

【物件番号】 683			
【キャッチコピー】		庄川の路地裏にあるちょっと変わったつくりの家！	
外観①		外観②	
			
【物件コメント】 庄川地区特有の少し狭い道を上がったところにこの家があります。中へ入ると、壁が青色の奇抜な玄関をあがり、不思議な空間のホールにたどり着きます。次に、趣のあるキッチンをはげた両サイドにはリフォーム済みのトイレとユニットバスがあり、小奇麗ですぐに使用可能です。ところどころにセルフリノベーションをした形跡があり、まだまだ自分好みにリフォームできる楽しみがあります。二階にあがると、小上がりのステージのような洋室があり、ホームパーティーも楽しめます。周りには、小学校や中学校が近くにあり、前面の道路も融雪装置がついているので、通学・通勤には便利です。			
【賃貸・売買区分】	売買	【希望価格】	売却 350万
【建築時期】	不詳	【敷地面積】	229.12㎡
【構造】	木造	【延床面積】	169.49㎡
【修繕】	必要	【利用状況】	月1回管理
【物件詳細情報】	空き家情報バンク登録カード(PDF) ・ 間取り図		
【仲介業者】 (間接型希望の場合)	ワイケイホーム(株) 0766-57-0025		
【特記事項】 H26洗面所・トイレ・ユニットバス・一部外壁入替工事 一部セルフリノベーション済 庄川小学校まで徒歩約4分！ バス停「琴坂商店」まで・・・約160m庄川小学校まで・・・・約290m 庄川中学校まで・・・・約1400m東山見保育所まで・・・・約160m 庄川水記念公園まで・・・・約700m 学校区は、庄川小学校、庄川中学校			

【設備等写真&コメント】

玄関



一階ホール



キッチン



ユニットバス



トイレ



洗濯場



洋室1



洋室2



洋室3



和室1



和室2



洋室4



庭



駐車スペース1



駐車スペース2



登録No.	683	分類	住宅	築年数	築	不詳	年	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	
物件住所地	砺波市	町名: 庄川町金屋								
希望価格	賃貸 円/月				売却 3,500,000 円					
物件の概要	面積		形状		構造		補修の要否		補修の費用負担	
	土地	229.12 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造・一般住宅 <input type="checkbox"/> 木造・伝統家屋		階層 (2)		<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要		<input type="checkbox"/> 所有者負担	
	建物	1階	m ² 坪	()		基礎 ()		<input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		<input type="checkbox"/> その他
		2階	m ² 坪	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他		柱 ()				
間取り	タイプ:									
	1階	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ		<input checked="" type="checkbox"/> 風呂		<input type="checkbox"/> その他 ()			
		<input checked="" type="checkbox"/> 和 (6帖×3)		<input checked="" type="checkbox"/> 洋 (8帖×2)						
	2階	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> トイレ		<input checked="" type="checkbox"/> その他 (納屋戸)					
<input type="checkbox"/> 和 ()		<input checked="" type="checkbox"/> 洋 (8帖,10帖)								
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 放置 (1)年 <input type="checkbox"/> 管理 (回/月) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> 他 ()		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み		<input type="checkbox"/> その他 ()			
				ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス		<input type="checkbox"/> その他 ()			
				風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス	<input type="checkbox"/> 灯油	<input type="checkbox"/> 電気	<input type="checkbox"/> その他 ()		
				水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道		<input type="checkbox"/> 簡易水道	<input type="checkbox"/> その他 ()		
				下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道		<input type="checkbox"/> 浄化槽	<input type="checkbox"/> その他 ()		
				トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗	<input type="checkbox"/> 簡易水洗	<input type="checkbox"/> 汲み取り /		<input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋	
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> JR駅 6.9 km <input checked="" type="checkbox"/> バス停 0.2 km <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 1.5 km <input checked="" type="checkbox"/> 総合病院 10.0 km		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		物置		<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無		
	<input checked="" type="checkbox"/> 消防署 8.7 km <input checked="" type="checkbox"/> 警察署 9.7 km <input checked="" type="checkbox"/> 保育園 0.2 km <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 0.3 km <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 0.1 km <input checked="" type="checkbox"/> コンビニ 0.9 km <input checked="" type="checkbox"/> スーパー 0.9 km <input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター 0.9 km <input checked="" type="checkbox"/> インター 9.0 km <input checked="" type="checkbox"/> 交番 0.8 km			【間取】 (別紙可)		【地図】				
				別紙						
	内部写真	別紙								
	特記事項									