様式第１号（第４条関係）

年　　月　　日

空き家情報バンク登録申込書

砺　波　市　長　　あて

（所有者等）住　所

氏　名

電話番号

砺波市空き家情報バンク設置要綱に定める制度の趣旨等を理解し、同要綱第４条第１項の規定により、次のとおり「空き家情報バンク」への登録を申込みます。

１　契約交渉について（次のいずれかを選択し□に✔を記入）

（１）□直接型　契約交渉に関わる全てについて、所有者等と利用者との間で責任を持って行います。

（２）□間接型　契約交渉に関わる全てについて、次の宅地建物取引業者の仲介により行います。

ア　既に仲介業者があるとき

宅地建物取引業者名（　　　　　　　　　　　　　　　）

住所（　　　　　　　　　　　　）　連絡先（　　　―　　　―　　　）

イ　仲介業者がないとき

物件交渉申込があった場合、市と協定している団体の会員である宅地建物取引業者の中から仲介業者を選択し依頼します。

　　　（特記事項）

２　登録内容は、別紙砺波市空き家情報バンク登録カード記載のとおりです。

３　同意事項

　(1)物件情報を登録するため、現地調査を行うことに同意します。

(2)登録した空き家等の情報の一部（所在地域、物件の概要及び写真）について、市のホームページ、広報紙等で一般に公開されることに同意します。

(3)空き家の利用希望者及び仲介業者に対して、登録された情報を提供することに同意します。

(4)所有者、物件の確認等のため、登記簿調査、戸籍調査、固定資産税課税台帳閲覧を市が行うことに同意します。

４　注意事項

(1)市では、情報の紹介や必要な連絡調整等を行いますが、「登録者」と「利用登録者」間で行う物件の賃借・売買に関する交渉、契約等に関しての仲介行為は一切行いません。当事者間の交渉・契約に関するトラブル等については、責任を持って当事者間で解決をお願いします。

(2)間接型の契約交渉については、仲介にあたって所定の仲介手数料が必要となります。

(3)市は、この申請により登録された情報を本事業の目的以外に利用いたしません。