

【物件番号】 570																
【キャッチコピー】	田舎暮らし初級者おすすめ古民家!!															
外観①	外観②															
																
【物件コメント】 散居景観の中に佇むこの家は、便利な市街地エリアの近くにあり、交通の便も良く、これから田舎暮らしを始めてみようという方におすすめしたいです！立派な外観から、中に入ると趣のある玄関が迎えくれます。2年空き家だったとは思えないくらいきれいで、水回りも管理が行き届いています。きれいな廊下を進むと、各部屋はすべて畳がしっかりした和室となっております。二階にあがると、子供部屋には最適で、秘密基地を連想させるような雰囲気の屋根裏部屋があります。外に出てみると、広い敷地内に、広い作業部屋や納屋、車庫があります。さらに、コンクール受賞経験もある立派な庭もあります。便利な田舎を体感してみませんか。																
【賃貸・売買区分】	<table border="1"> <tr> <td>売買</td> <td>【希望価格】</td> <td>1500万</td> </tr> <tr> <td>【建築時期】</td> <td>昭和36年</td> <td>【敷地面積】</td> <td>1252.87㎡</td> </tr> <tr> <td>【構造】</td> <td>木造</td> <td>【延床面積】</td> <td>243.11㎡</td> </tr> <tr> <td>【修繕】</td> <td>多少必要</td> <td>【利用状況】</td> <td>月1回管理</td> </tr> </table>	売買	【希望価格】	1500万	【建築時期】	昭和36年	【敷地面積】	1252.87㎡	【構造】	木造	【延床面積】	243.11㎡	【修繕】	多少必要	【利用状況】	月1回管理
売買	【希望価格】	1500万														
【建築時期】	昭和36年	【敷地面積】	1252.87㎡													
【構造】	木造	【延床面積】	243.11㎡													
【修繕】	多少必要	【利用状況】	月1回管理													
【物件詳細情報】	空き家情報バンク登録カード(PDF) ・ 間取り図															
【仲介業者】 (間接型希望の場合)																
【特記事項】 学校区、砺波東部小学校、庄西中学校																

【設備等写真&コメント】

玄関



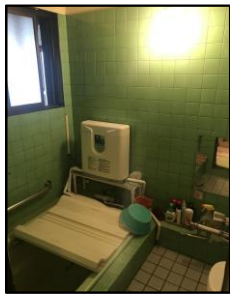
洗面所



脱衣所



風呂場



トイレ



キッチン



廊下



仏間



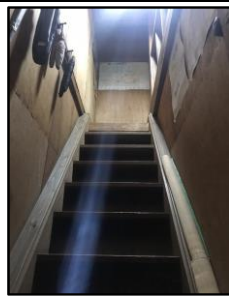
居間



客間



階段



2階和室



納屋



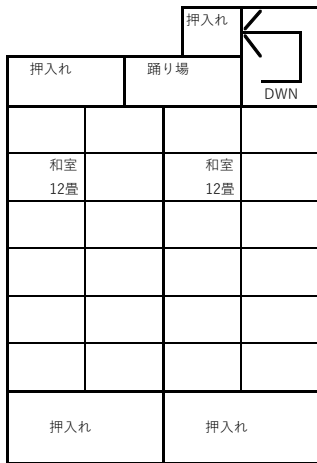
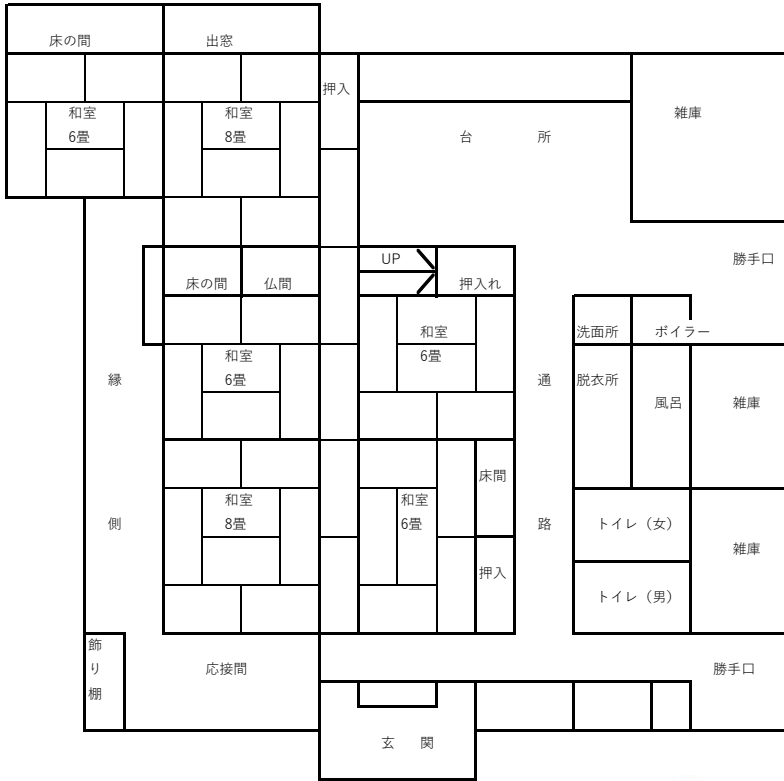
庭



車庫



1F



登録No.	570	分類	住宅	築年数	築	57	年	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	
物件住所地	砺波市	町名: 砺波市中村								
希望価格	賃貸 円/月				売却 15,000,000 円					
物件の概要	面積		形状		構造		補修の要否		補修の費用負担	
	土地	1257.87 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造・一般住宅 <input type="checkbox"/> 木造・伝統家屋 () <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他		階層 (2) 屋根 (瓦) 基礎 () 柱 ()		<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		<input checked="" type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他	
	建物	1階	197 m ² 坪							
		2階	46 m ² 坪							
間取り	タイプ:									
	1階	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ		<input checked="" type="checkbox"/> 風呂		<input type="checkbox"/> その他 ()			
		<input checked="" type="checkbox"/> 和 (8帖×2、6帖×3、4.5帖)		<input checked="" type="checkbox"/> 洋 (8帖)						
	2階	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> トイレ		<input type="checkbox"/> その他 (0)					
<input type="checkbox"/> 和 (12帖×2、)		<input type="checkbox"/> 洋 (0)								
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 放置 (2)年 <input type="checkbox"/> 管理 (回/月) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> 他 ()		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み		<input type="checkbox"/> その他 ()			
				ガス	<input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他 ()					
		風呂		<input type="checkbox"/> ガス		<input checked="" type="checkbox"/> 灯油		<input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ()		
		水道		<input checked="" type="checkbox"/> 上水道		<input type="checkbox"/> 簡易水道		<input type="checkbox"/> その他 ()		
		下水道		<input checked="" type="checkbox"/> 下水道		<input type="checkbox"/> 浄化槽		<input type="checkbox"/> その他 ()		
		トイレ		<input checked="" type="checkbox"/> 水洗		<input type="checkbox"/> 簡易水洗		<input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋		
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> JR駅 1.6 km <input checked="" type="checkbox"/> バス停 0.5 km <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 0.5 km <input checked="" type="checkbox"/> 総合病院 1.6 km <input checked="" type="checkbox"/> 消防署 2.0 km <input checked="" type="checkbox"/> 警察署 1.0 km <input checked="" type="checkbox"/> 保育園 2.0 km <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 1.3 km <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 1.8 km <input checked="" type="checkbox"/> コンビニ 0.6 km <input checked="" type="checkbox"/> スーパー 1.0 km <input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター 1.5 km <input checked="" type="checkbox"/> インター 1.8 km <input checked="" type="checkbox"/> 交番 1.0 km		<input type="checkbox"/> 車庫 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 物置 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 庭 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> その他 作業場、納屋有						
	【間取】 (別紙可)			【地図】						
	別紙									
	内部写真						別紙			
	特記事項									