

【物件番号】 706			
【キャッチコピー】	♪まるで天然のエアコン！？ファミリー向けログハウス♪		
外観①	外観②		
			
【物件コメント】 自然の木をふんだんに使い、エアコンがなくても四季に合わせて温度調節できるのが、ログハウスの魅力です。外観は、北欧を感じさせるおしゃれなたたずまいです。玄関横のウッドデッキでお父さんが一服できるスペースがあります。中に入ると、これまたおしゃれな薪ストーブが出迎えてくれ、冬には部屋だけでなく、見る人の心も温かくしてくれます。水回りはすべてきれいで、とくにおすすめなのが、カウンターキッチンです。子供から目を離さず自慢の料理を作れます。二階に上がると、天体観測可能なこじゃれた窓や機能性の高めのクローゼット完備の洋室があり、子供たちのリラクゼーション空間を演出しています。家の裏側に回れば、バーベキューぴったりのウッドデッキがあり、家族全員で夏を満喫できます。家主おすすめの究極の住まいで、砺波ライフを楽しみませんか。			
【賃貸・売買区分】	賃貸	【希望価格】	月/5万
【建築時期】	平成14年	【敷地面積】	394.35㎡
【構造】	木造	【延床面積】	108.75㎡
【修繕】	不要	【利用状況】	空き家(2年)
【物件詳細情報】	空き家情報バンク登録カード(PDF) ・ 間取り図		
【仲介業者】 (間接型希望の場合)			
【特記事項】 <ul style="list-style-type: none"> ・上水道、下水道、電気、プロパンガス ・薪ストーブの取り扱いについては、家主に連絡必要 ・エアコンを設置については家主に連絡必要 ・1年ごとに契約更新 ・10年後に家主戻ってくる予定 ・学区庄東小学校、般若中学校 			

【設備等写真&コメント】

正面



玄関



リビング



カウンターキッチン



トイレ



洗面所



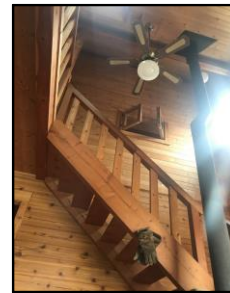
風呂場



洋室1



階段



洋室2



クローゼット



洋室3



デッキ1

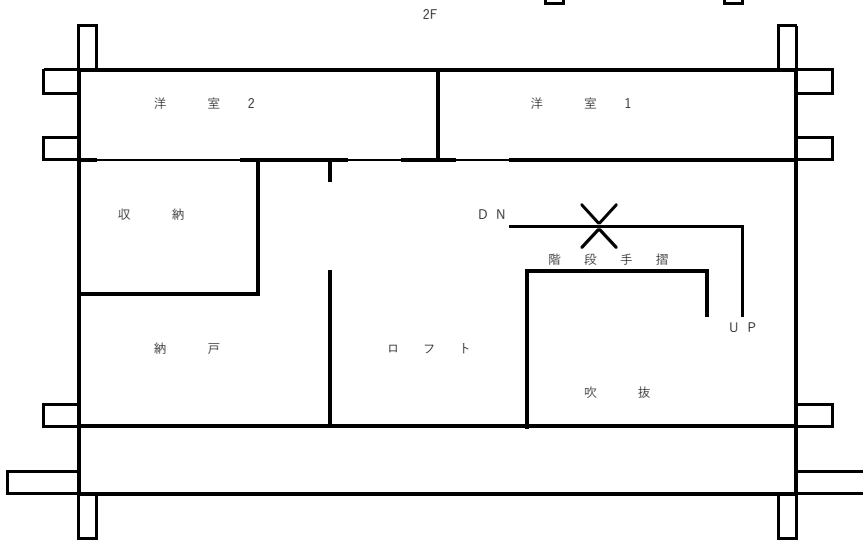
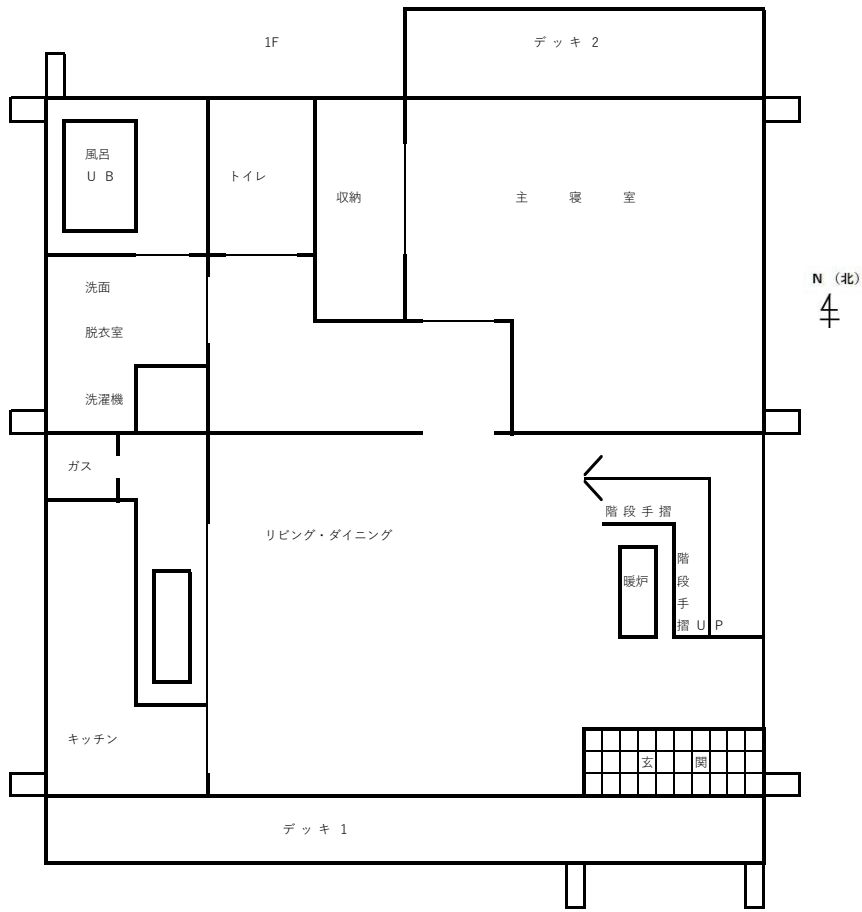


デッキ2



駐車スペース





登録No.	706	分類	住宅	築年数	築	16	年	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸	<input type="checkbox"/> 売却		
物件住所地	砺波市	町名: 砺波市徳万									
希望価格	賃貸	50000	円/月	売却	- 円						
物件の概要	面積	形状		構造		補修の要否		補修の費用負担			
	土地	394.35 m ²	<input type="checkbox"/> 木造・一般住宅 <input type="checkbox"/> 木造・伝統家屋 () <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input checked="" type="checkbox"/> その他	階層 (2)	<input checked="" type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		<input checked="" type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他				
	建物	1階		60 m ² 坪	基礎 () 柱 ()						
		2階		49 m ² 坪							
間取り	タイプ:										
	1階	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂	<input type="checkbox"/> その他 ()						
		<input type="checkbox"/> 和 (0)		<input checked="" type="checkbox"/> 洋 (0)							
	2階	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> トイレ	<input type="checkbox"/> その他 (0)							
<input type="checkbox"/> 和 ()		<input checked="" type="checkbox"/> 洋 (0)									
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 放置 (2)年 <input type="checkbox"/> 管理 ()回/月 <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> 他 ()		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み		<input type="checkbox"/> その他 ()				
				ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス		<input type="checkbox"/> その他 ()				
		風呂		<input checked="" type="checkbox"/> ガス	<input type="checkbox"/> 灯油	<input type="checkbox"/> 電気	<input type="checkbox"/> その他 ()				
		水道		<input checked="" type="checkbox"/> 上水道		<input type="checkbox"/> 簡易水道	<input type="checkbox"/> その他 ()				
		下水道		<input checked="" type="checkbox"/> 下水道		<input type="checkbox"/> 浄化槽	<input type="checkbox"/> その他 ()				
		トイレ		<input checked="" type="checkbox"/> 水洗	<input type="checkbox"/> 簡易水洗	<input type="checkbox"/> 汲み取り /		<input type="checkbox"/> 和	<input checked="" type="checkbox"/> 洋		
		車庫		<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無		物置	<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無		
主要施設等への距離	総合病院 1.6 km		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	その他					
	■ 消防出張所 1.0 km		【間取】 (別紙可)		【地図】						
	■ 警察署 7.0 km		別紙								
	■ 保育園 4.0 km										
	■ 小学校 0.8 km										
	■ 中学校 0.3 km										
	■ コンビニ 0.4 km										
	■ スーパー 6.0 km										
	■ ホームセンター 6.0 km										
	■ インター 6.5 km										
■ 交番 0.3 km											
内部写真	別紙										
	特記事項										