

【物件番号】 747			
【キャッチコピー】	鳥のさえずりが聞こえる自然豊かな森の中に佇む家		
外観①	外観②		
			
<b>【物件コメント】</b> 鳥のさえずりが聞こえる自然豊かな森の中で、静かに佇んでいるのがこの家です。中に入ると、綺麗な和室があり、細部にこだわった障子がある仏間や床の間がある和室もあります。キッチンがIHで食器洗い乾燥機も使用可能です。トイレや風呂場などの水回りの設備も、管理が行き届いた状態で、綺麗に使えます。二階には、屋根裏部屋があり、収納スペースも十分あります。森の中にあるため、アクセス面では不利ですが、都会にお住まいの方が、週末をすごすセカンドハウスとして使用し、いずれは移住し、日々の暮らしをじっくり楽しむ家としておすすめします。			
【賃貸・売買区分】	賃貸・売買	【希望価格】	3万円/月 300万円
【建築時期】	昭和50年	【敷地面積】	379㎡
【構造】	木造	【延床面積】	186.57㎡
【修繕】	多少必要	【利用状況】	
【物件詳細情報】	空き家情報バンク登録カード(PDF) ・ 間取り図		
【仲介業者】 (間接型希望の場合)			
<b>【特記事項】</b> 学校区 庄東小学校 般若中学校 家財道具は家主が片付け予定			

【設備等写真&コメント】

和室1



和室2



障子



和室3



廊下



トイレ



洗面所



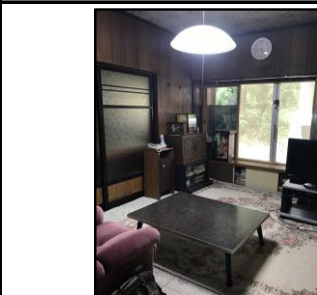
風呂場



台所



リビング



屋根裏部屋



干場



窓からの眺め



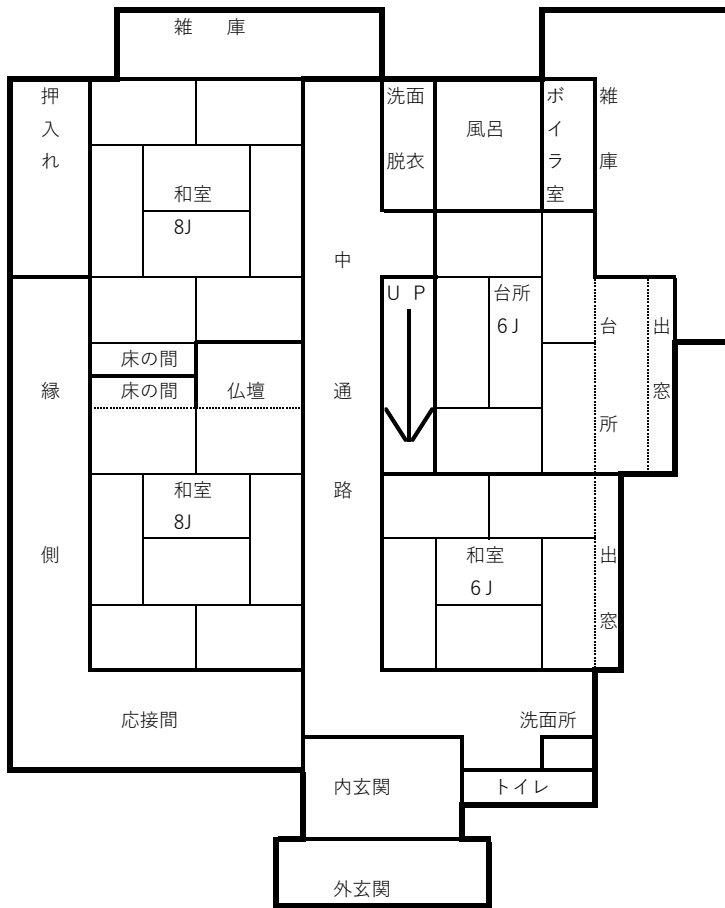
庭



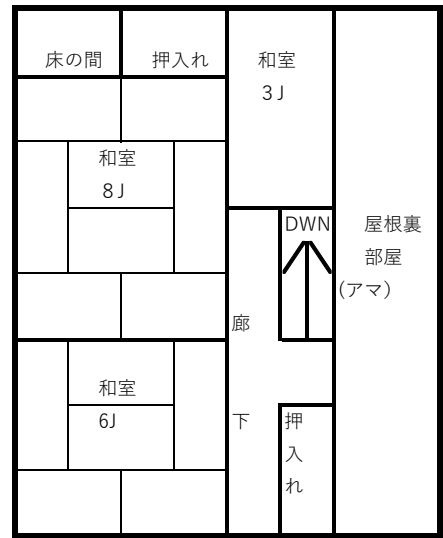
駐車スペース



1F



2F



登録No.	747	分類	住宅	築年数	築	43	年	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> 売却		
物件住所地	砺波市	町名: 砺波市浅谷									
希望価格	賃貸	30,000 円/月			売却	3,000,000 円					
物件の概要	面積		形状	構造		補修の要否		補修の費用負担			
	土地	379 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 木造・一般住宅 <input type="checkbox"/> 木造・伝統家屋 ( ) <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	階層 ( 2 )	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input checked="" type="checkbox"/> その他				
	建物	1階		140 m <sup>2</sup> 坪	屋根 ( )	<input type="checkbox"/> 基礎 ( ) <input type="checkbox"/> 柱 ( )					
		2階		46 m <sup>2</sup> 坪							
間取り	タイプ:										
	1階	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂	<input type="checkbox"/> その他 ( )						
		<input checked="" type="checkbox"/> 和	( 8帖×2、6帖×2 )			<input type="checkbox"/> 洋 ( 0 )					
	2階	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> トイレ	<input type="checkbox"/> その他 ( 風呂、サンルーム )							
<input checked="" type="checkbox"/> 和		( 8帖、6帖、3帖 )			<input type="checkbox"/> 洋 ( )						
利用状況	<input type="checkbox"/> 放置 ( )年 <input checked="" type="checkbox"/> 管理 ( 12回/ )年 <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> 他 ( )		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み	<input type="checkbox"/> その他 ( )					
				ガス	<input type="checkbox"/> プロパンガス	<input type="checkbox"/> その他 ( )					
				風呂	<input type="checkbox"/> ガス	<input checked="" type="checkbox"/> 灯油	<input type="checkbox"/> 電気	<input type="checkbox"/> その他 ( )			
				水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道	<input type="checkbox"/> 簡易水道	<input type="checkbox"/> その他 ( )				
				下水道	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	<input type="checkbox"/> その他 ( )				
				トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗	<input type="checkbox"/> 簡易水洗	<input type="checkbox"/> 汲み取り /		<input type="checkbox"/> 和	<input checked="" type="checkbox"/> 洋	
				車庫	<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無	物置		<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	
主要施設等への距離	■ 総合病院 8.4 km		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	その他					
	■ 消防出張所 8.6 km		【間取】 (別紙可)		【地図】						
	■ 警察署 7.0 km		別紙								
	■ 保育園 3.0 km										
	■ 小学校 3.8 km										
	■ 中学校 3.3 km										
	■ コンビニ 2.7 km										
	■ スーパー 7.7 km										
	■ ホームセンター 7.0 km										
	■ インター 7.9 km										
■ 郵便局 3.0 km											
内部写真	別紙										
特記事項											