

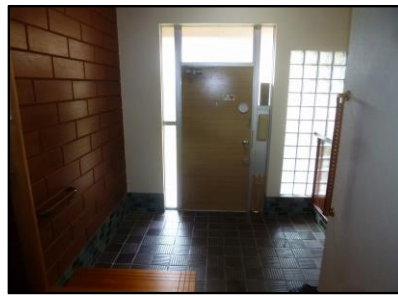
【物件番号】 748			
【キャッチコピー】	お家で果樹園！？市街地にたたく家庭菜園を楽しめる家		
外観①	外観②		
			
【物件コメント】 「アパートだと植木鉢でしか育てられない」、「敷地が狭くて木を植えられる」という自宅でガーデニングの希望の方におすすめの家が登場しました。外観から見てみると、広い敷地にりっぱな庭が二つあるだけでなく、庭の奥へ進むと約80坪の菜園スペースがあり、植木鉢に収まらない木々を、十分に育てるスペースがあります。家の中に入ると、増築やリフォームしたこともあり、トイレなどの水回りはきれいな状態が保たれています。また、各部屋は、荷物の整理がされており、十分な生活スペースがあります。市街地エリアのため立地条件も良く、近くに大型ショッピングモールやホームセンター、保育園、中学校、病院があります。ご自宅で家庭菜園を楽しみたい方は、ぜひご連絡ください。			
【賃貸・売買区分】	賃貸	【希望価格】	7万円/月
【建築時期】	昭和48年	【敷地面積】	1,035㎡
【構造】	木造	【延床面積】	276.36㎡
【修繕】	多少必要	【利用状況】	空き家3年、管理あり
【物件詳細情報】	空き家情報バンク登録カード(PDF) ・ 間取り図		
【仲介業者】 (間接型希望の場合)			
【特記事項】 学校区 北部小学校、出町中学校 オール電化、キッチンIH対応、風呂エコキュート			

【設備等写真&コメント】

正面入り口



玄関



和室1



和室2



和室3



廊下



風呂場



洗面所



台所



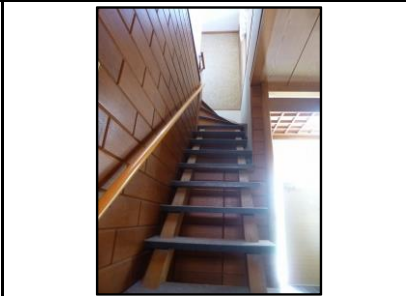
トイレ



洋室



階段



物置

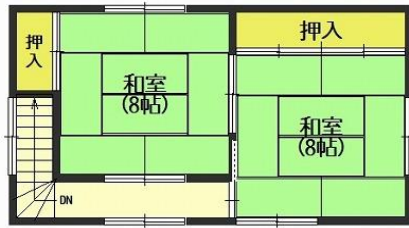


庭



車庫





2階



1階



登録No.	748	分類	住宅	築年数	築	46	年	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸	<input type="checkbox"/> 売却		
物件住所地	砺波市	町名: 林									
希望価格	賃貸	70000	円/月			売却	- 円				
物件の概要	面積		形状		構造		補修の要否		補修の費用負担		
	土地	1035 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造・一般住宅 <input type="checkbox"/> 木造・伝統家屋		階層 (2)		<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要		<input type="checkbox"/> 所有者負担		
	建物	1階	181 m ²	()		屋根 ()		<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		<input type="checkbox"/> 入居者負担	
		2階	96 m ²	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他		基礎 ()				<input checked="" type="checkbox"/> その他	
間取り	タイプ:										
	1階	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ		<input checked="" type="checkbox"/> 風呂		<input type="checkbox"/> その他 ()				
		<input checked="" type="checkbox"/> 和 (10帖、8帖×4)		<input type="checkbox"/> 洋 (0)							
	2階	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> トイレ		<input type="checkbox"/> その他 (風呂、サンルーム)						
<input checked="" type="checkbox"/> 和 (8帖×2)		<input type="checkbox"/> 洋 ()									
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 放置 (3)年 <input checked="" type="checkbox"/> 管理 (1回/3ヵ月) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> 他 ()		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み		<input type="checkbox"/> その他 ()				
				ガス	<input type="checkbox"/> プロパンガス		<input checked="" type="checkbox"/> その他 (電気)				
				風呂	<input type="checkbox"/> ガス	<input type="checkbox"/> 灯油	<input checked="" type="checkbox"/> 電気		<input type="checkbox"/> その他 ()		
				水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道		<input type="checkbox"/> 簡易水道		<input type="checkbox"/> その他 ()		
				下水道	<input type="checkbox"/> 下水道		<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽		<input type="checkbox"/> その他 ()		
				トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗		<input type="checkbox"/> 簡易水洗		<input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋		
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> JR駅 1.9 km <input checked="" type="checkbox"/> バス停 0.2 km <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 2.3 km <input checked="" type="checkbox"/> 総合病院 1.4 km <input checked="" type="checkbox"/> 消防出張所 2.1 km <input checked="" type="checkbox"/> 警察署 1.8 km <input checked="" type="checkbox"/> 保育園 1.4 km <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 1.0 km <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 1.6 km <input checked="" type="checkbox"/> コンビニ 0.7 km <input checked="" type="checkbox"/> スーパー 0.8 km <input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター 0.8 km <input checked="" type="checkbox"/> インター 3.5 km <input checked="" type="checkbox"/> 郵便局 0.8 km		【間取】 (別紙可)	【地図】							
				別紙							
内部写真	別紙										
特記事項											