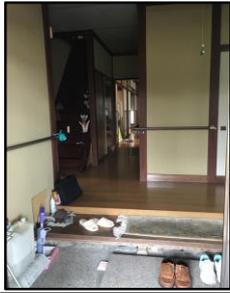


【物件番号】 749			
【キャッチコピー】	殿様気分を味わえる天守閣！？築53年の家		
外観①	外観②		
			
【物件コメント】 殿様気分を味わえるようなおもしろい家が登場しました。この家の外観は、2階建てのような構造ですが、2階は1室しかありません。2階からの景色を楽しむのは、その部屋に住む人だけです。かつては鯉を飼っていた池もあるので、外観からでも楽しめる家となっています。家の中に入ると、1階には囲炉裏があり、各部屋は適度に広く、使いやすい状態です。水回りもきれいですぐに使える状態です。また、雑庫と池がつながっており、鯉などを飼うには最適です。市街地エリアに近く、すぐに買い物に行けます。			
【賃貸・売買区分】	売買	【希望価格】	1,500万
【建築時期】	昭和41年	【敷地面積】	710.27㎡
【構造】	木造	【延床面積】	172.53㎡
【修繕】	多少必要	【利用状況】	空き家4年
【物件詳細情報】	空き家情報バンク登録カード(PDF) ・ 間取り図		
【仲介業者】 (間接型希望の場合)			
【特記事項】 学校区は、北部小学校、出町中学校 家財道具は家主が片付け予定			

【設備等写真&コメント】

玄関



廊下



和室1



台所



トイレ



浴室



洗面所



和室2



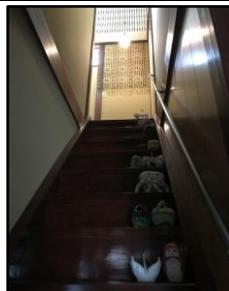
和室3



洋室



階段



和室4



池



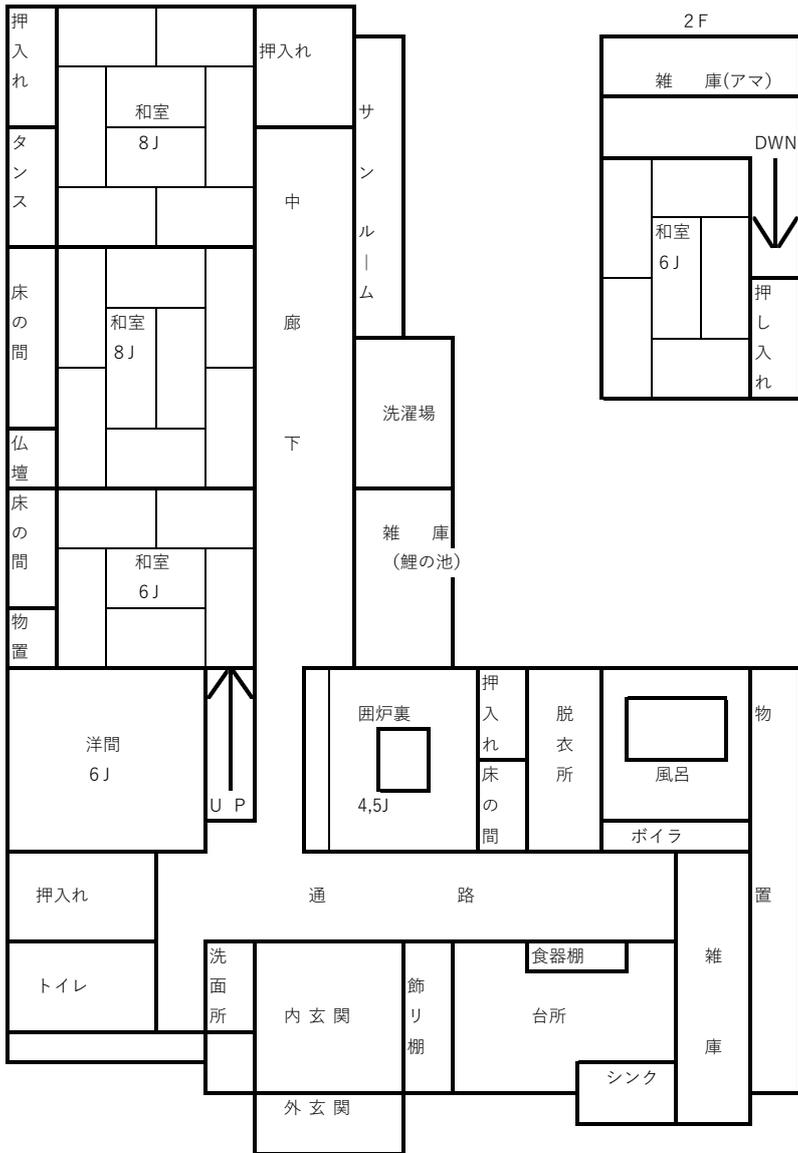
庭



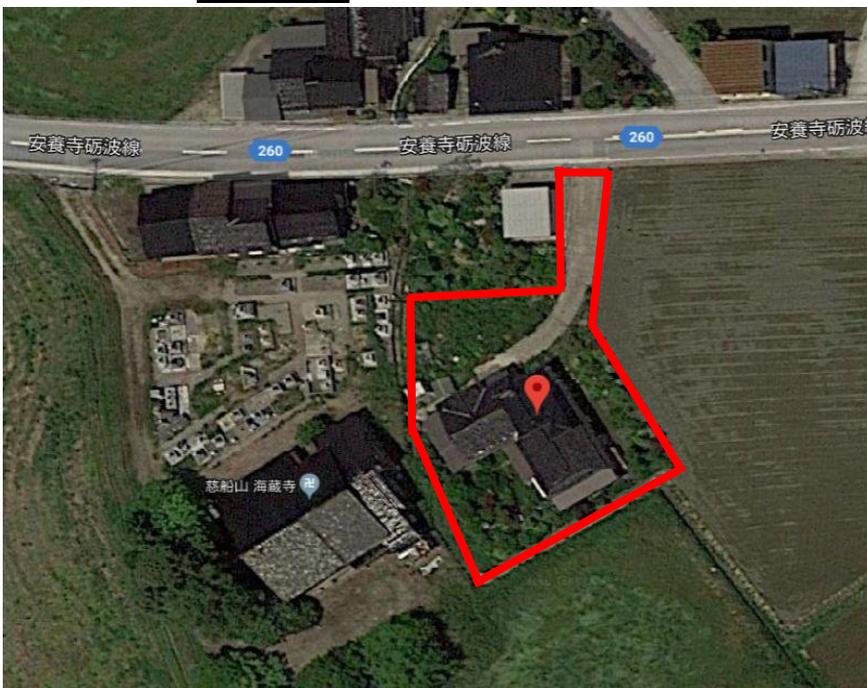
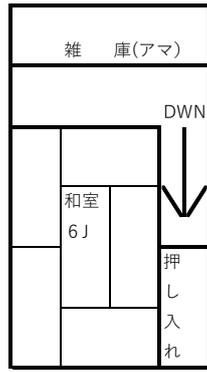
駐車スペース



1F



2F



登録No.	749	分類	住宅	築年数	築	53	年	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	
物件住所地	砺波市	町名: 砺波市神島								
希望価格	賃貸 円/月				売却 15,000,000 円					
物件の概要	面積		形状		構造		補修の要否		補修の費用負担	
	土地	710.27 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造・一般住宅 <input type="checkbox"/> 木造・伝統家屋		階層 (2)		<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要		<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担	
	建物	1階	143 m ² 坪	()		基礎 ()		<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		<input checked="" type="checkbox"/> その他
		2階	29 m ² 坪	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他		柱 ()				
間取り	タイプ:									
	1階	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ		<input checked="" type="checkbox"/> 風呂		<input checked="" type="checkbox"/> その他 (台所)			
		<input checked="" type="checkbox"/> 和 (8帖、6帖×2、4.5帖)		<input checked="" type="checkbox"/> 洋 (6帖)						
	2階	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ		<input type="checkbox"/> その他 (風呂、サンルーム)					
<input checked="" type="checkbox"/> 和 ()		<input checked="" type="checkbox"/> 洋 ()								
利用状況	<input type="checkbox"/> 放置 ()年 <input checked="" type="checkbox"/> 管理 (1回/)年 <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> 他 ()		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み		<input type="checkbox"/> その他 ()			
	ガス	<input type="checkbox"/> プロパンガス		<input checked="" type="checkbox"/> その他 (灯油)						
風呂	<input type="checkbox"/> ガス			<input checked="" type="checkbox"/> 灯油		<input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ()				
水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道			<input type="checkbox"/> 簡易水道		<input type="checkbox"/> その他 ()				
下水道	<input type="checkbox"/> 下水道			<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽		<input type="checkbox"/> その他 ()				
トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗			<input type="checkbox"/> 簡易水洗		<input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋				
車庫	<input type="checkbox"/> 有			<input checked="" type="checkbox"/> 無		物置		<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
主要施設等への距離	■ 総合病院 1.8 km		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		その他				
	■ 消防出張所 2.3 km		【間取】 (別紙可)			【地図】				
	■ 警察署 1.9 km		別紙							
	■ 保育園 1.7 km									
	■ 小学校 1.9 km									
	■ 中学校 1.9 km									
	■ コンビニ 1.3 km									
	■ スーパー 1.6 km									
	■ ホームセンター 1.6 km									
	■ インター 3.2 km									
■ 郵便局 1.6 km										
内部写真	別紙									
	特記事項									