

【物件番号】 756			
【キャッチコピー】	暮らしやすさ満点！趣味も満載！閑静な住宅街にある築49年の家		
外観①	外観②		
			
<b>【物件コメント】</b> 住環境は、大変静かな住宅街にあり、買い物も交通も便利なところで、暮らしやすいです。築49年の家は、家主の管理が行き届いているため、柱や床だけでなく、畳まで、きれいな状態が保たれています。水回りの設備の状態も良く、問題なく使用できます。また、玄関から各部屋に置かれている、所有者ご夫妻の趣味満載の作品のたちは、時に考えさせられ、時に趣を感じ、家の中なのに、個展に来ている気分になります。興味がありましたら、ぜひご連絡ください。			
【賃貸・売買区分】	売買	【希望価格】	650万
【建築時期】	昭和46年	【敷地面積】	201㎡
【構造】	木造	【延床面積】	137.37㎡
【修繕】	必要	【利用状況】	空き家5年(月1回管理)
【物件詳細情報】	空き家情報バンク登録カード(PDF) ・ 間取り図		
【仲介業者】 (間接型希望の場合)			
<b>【特記事項】</b> 学校区は、東部小学校、庄西中学校 家財道具や掛け軸などの作品は家主が片付け予定			

【設備等写真&コメント】

玄関



廊下



洗面所



トイレ



浴室



キッチン



リビング



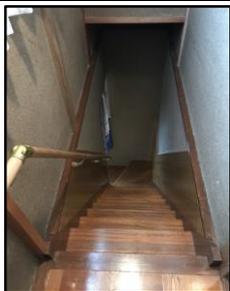
仏間



和室1



階段



フローリング



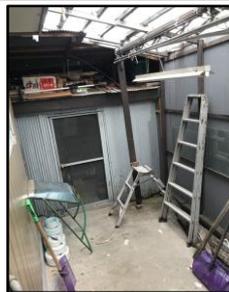
和室2



外の眺め



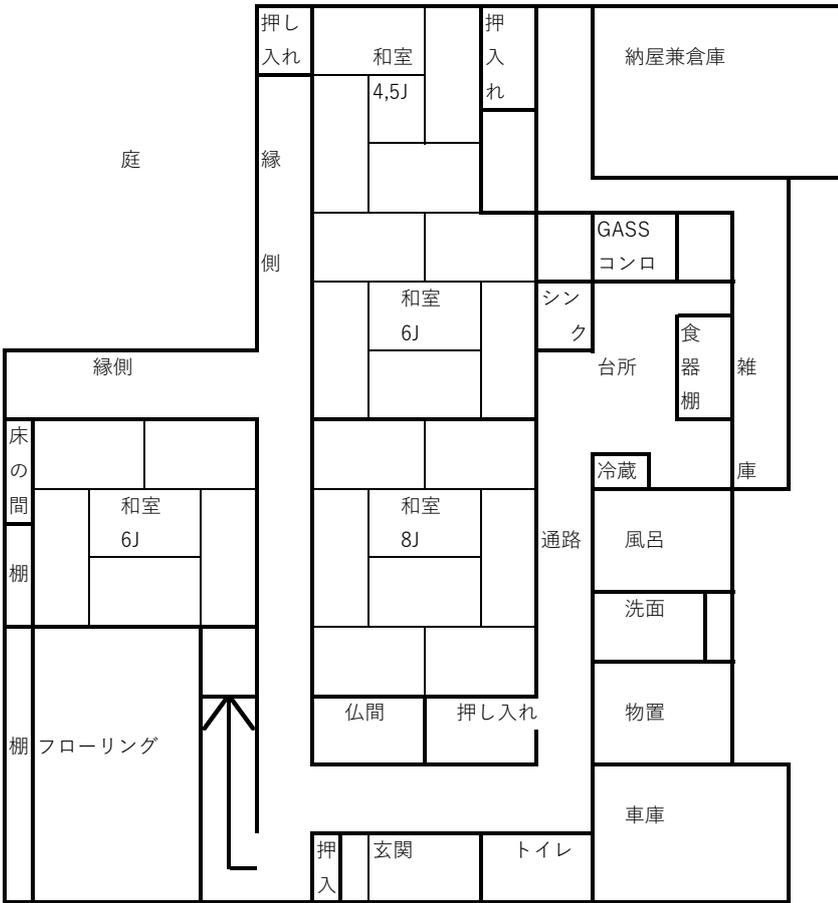
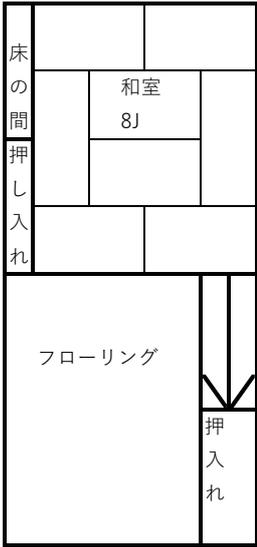
物置



カーポート



2F



1F

登録No.	756	分類	住宅	築年数	築	49	年	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	
物件住所地	砺波市	町名: 砺波市千代								
希望価格	賃貸 円/月				売却 6,500,000 円					
物件の概要	面積		形状		構造		補修の要否		補修の費用負担	
	土地	201 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 木造・一般住宅 <input type="checkbox"/> 木造・伝統家屋		階層 ( 2 )		<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要		<input type="checkbox"/> 所有者負担	
	建物	1階	108 m <sup>2</sup>	( )		屋根 ( 瓦 )		<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他
		2階	29 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他		基礎 ( )				
間取り	タイプ:									
	1階	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> トイレ	<input type="checkbox"/> 風呂	<input type="checkbox"/> その他 ( )					
		<input type="checkbox"/> 和 ( 0 )		<input checked="" type="checkbox"/> 洋 ( 0 )						
	2階	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> トイレ	<input type="checkbox"/> その他 ( 0 )						
<input type="checkbox"/> 和 ( )		<input type="checkbox"/> 洋 ( )								
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 放置 ( 5 )年 <input checked="" type="checkbox"/> 管理 ( 1 回/月 ) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> 他 ( )		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み		<input type="checkbox"/> その他 ( )			
				ガス	<input type="checkbox"/> プロパンガス		<input checked="" type="checkbox"/> その他 ( )			
				風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス	<input type="checkbox"/> 灯油	<input type="checkbox"/> 電気	<input type="checkbox"/> その他 ( )		
				水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道	<input type="checkbox"/> 簡易水道	<input type="checkbox"/> その他 ( )			
				下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	<input type="checkbox"/> その他 ( )			
				トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗	<input type="checkbox"/> 簡易水洗	<input type="checkbox"/> 汲み取り /		<input type="checkbox"/> 和	<input checked="" type="checkbox"/> 洋
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> JR駅 1.3 km <input checked="" type="checkbox"/> バス停 0.7 km <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 1.9 km <input checked="" type="checkbox"/> 総合病院 3.1 km <input checked="" type="checkbox"/> 消防出張所 4.3 km <input checked="" type="checkbox"/> 警察署 2.4 km <input checked="" type="checkbox"/> 保育園 0.8 km <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 3.4 km <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 4.9 km <input checked="" type="checkbox"/> コンビニ 0.8 km <input checked="" type="checkbox"/> スーパー 1.1 km <input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター 0.8 km <input checked="" type="checkbox"/> インター 4.6 km <input checked="" type="checkbox"/> 郵便局 1.0 km		<input type="checkbox"/> 車庫 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 物置 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 庭 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	【間取】 (別紙可)	【地図】					
	別紙									
	別紙									
	別紙									
	別紙									
	別紙									
	別紙									
	別紙									
	別紙									
	別紙									
内部写真	別紙									
特記事項										