

【物件番号】 239			
【キャッチコピー】		築144年、アズマダチの古民家	
外観①		外観②	
			
<b>【物件コメント】</b> 明治9年に建てられた、築144年のアズマダチの古民家です。広間のワクノウチ、仏間、式台玄関など、砺波地方の古い家の特徴を備えています。内部は改修されて、1階、中2階、2階の構造となっています。それぞれの部屋が大変大きく、押入や納戸が随所にある、ご家族で住んでも十分な部屋数・収納力があります。洋式トイレ、お風呂の電気給湯器を備えています。 敷地内には母屋のほか、納屋、土蔵、農作業場、灰小屋があります。また、周囲には杉のほか、様々な樹木が生えており、季節の変化を楽しめます。			
【賃貸・売買区分】	売買	【希望価格】	1,000万円
【建築時期】	明治9年	【敷地面積】	1569㎡
【構造】	木造	【延床面積】	248.75㎡
【修繕】	多少の補修必要	【利用状況】	放置0年 (令和2年6月まで賃貸)
【物件詳細情報】	空き家情報バンク登録カード(PDF) ・ 間取り図		
【仲介業者】 (間接型希望の場合)			
<b>【特記事項】</b> 学校区は、庄東小学校、般若中学校 家財道具は家主が片付け予定			

【設備等写真&コメント】

玄関



広間



ワクノウチ



座敷



式台玄関



台所



浴室



トイレ



居間



広縁



和室



和室



物置



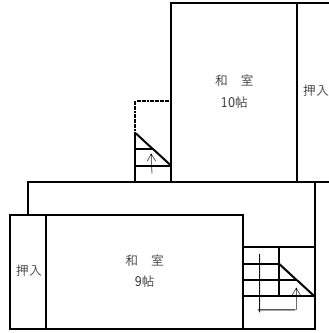
和室



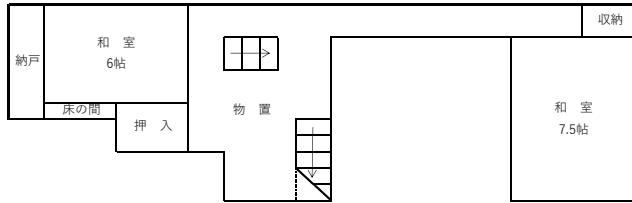
和室



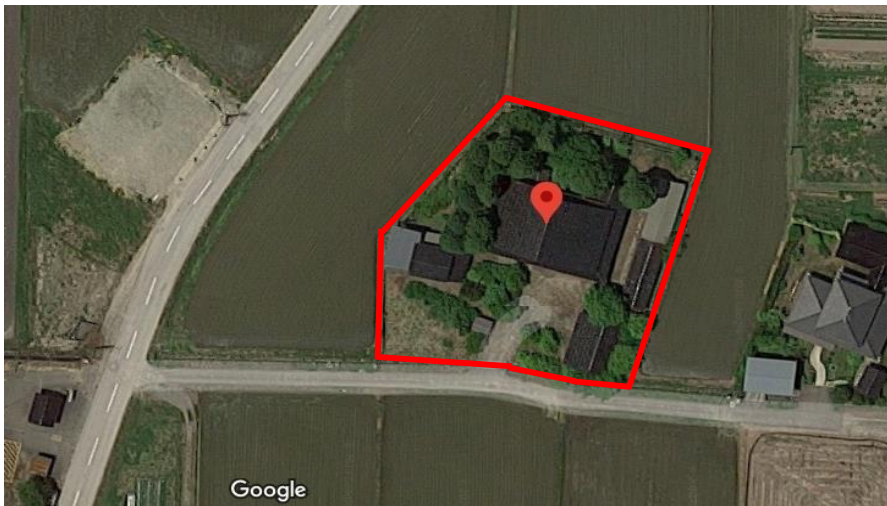
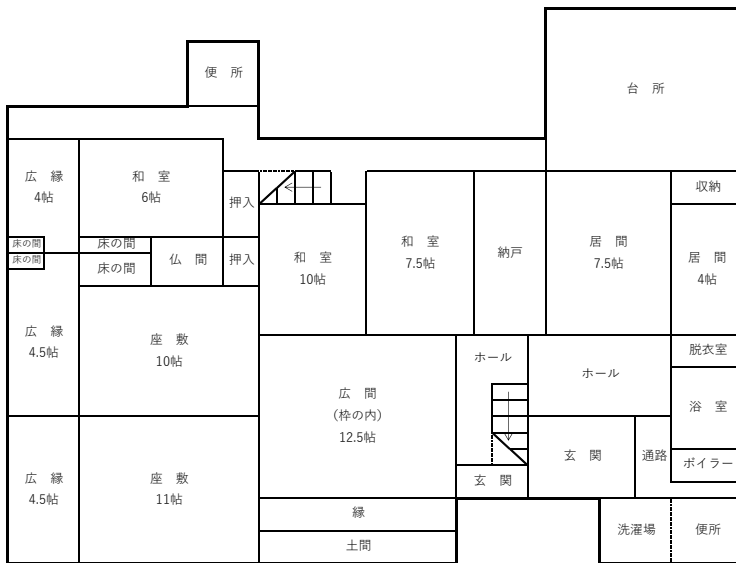
2F



中2F



1F



Google

登録No.	239	分類	住宅	築年数	築	144	年	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	
物件住所地	砺波市	町名: 東保								
希望価格	賃貸 円/月			売却 1,000万 円						
物件の概要	面積		形状		構造		補修の要否		補修の費用負担	
	土地	1569.91 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 木造・一般住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 木造・伝統家屋 ( )		階層 ( 2階 中2階あり )		<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他	
	建物	1階	236 m <sup>2</sup> 坪	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他		屋根 ( 瓦 )				
		2階	12 m <sup>2</sup> 坪			基礎 ( )				
間取り	タイプ:									
	1階	<input checked="" type="checkbox"/> DK	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂	<input type="checkbox"/> その他 ( )					
		<input checked="" type="checkbox"/> 和 ( 4帖×2、4.5帖×2、6帖、7.5帖×2、 )			<input type="checkbox"/> 洋 ( )					
	2階	<input type="checkbox"/> ( )		<input type="checkbox"/> トイレ	<input type="checkbox"/> その他 ( )					
<input checked="" type="checkbox"/> 和 ( 6帖、7.5帖、9帖、10帖 )			<input type="checkbox"/> 洋 ( )							
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 放置 ( 0 )年 <input type="checkbox"/> 管理 ( 回/月 ) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> 他 ( )		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み		<input type="checkbox"/> その他 ( )			
				ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス		<input type="checkbox"/> その他 ( )			
		風呂		<input type="checkbox"/> ガス	<input type="checkbox"/> 灯油	<input checked="" type="checkbox"/> 電気	<input type="checkbox"/> その他 ( )			
		水道		<input checked="" type="checkbox"/> 上水道		<input type="checkbox"/> 簡易水道	<input type="checkbox"/> その他 ( )			
		下水道		<input checked="" type="checkbox"/> 下水道		<input type="checkbox"/> 浄化槽	<input type="checkbox"/> その他 ( )			
		トイレ		<input checked="" type="checkbox"/> 水洗		<input type="checkbox"/> 簡易水洗	<input type="checkbox"/> 汲み取り /		<input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋	
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> JR駅 6.5 km <input checked="" type="checkbox"/> バス停 0.1 km <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 6.8 km <input checked="" type="checkbox"/> 総合病院 7.9 km <input checked="" type="checkbox"/> 消防署 9.2 km <input checked="" type="checkbox"/> 警察署 6.9 km <input checked="" type="checkbox"/> 保育園 1.0 km <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 3.7 km <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 3.8 km <input checked="" type="checkbox"/> コンビニ 4.0 km <input checked="" type="checkbox"/> スーパー 3.3 km <input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター 4.0 km <input checked="" type="checkbox"/> インター 4.7 km <input checked="" type="checkbox"/> 郵便局 2.3 km		<input type="checkbox"/> 車庫 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 物置 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 庭 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	【間取】 (別紙可)	【地図】					
			別紙							
内部写真	別紙									
特記事項										