

【物件番号】 886			
【キャッチコピー】		広い庭に囲まれた癒やしのある住宅	
外観①		外観②	
			
<p>【物件コメント】</p> <p>1階に洋室2部屋、和室2部屋、2階に和室1部屋の2階建て、広めのお庭のある物件です。庭には様々な樹木があり、広い庭に憧れている方や園芸の好きな方にもお勧めです。定期的に剪定等の管理が必要になります。</p> <p>庭には2台分の駐車スペースのある車庫があり、雨や雪の日にも便利です。住宅までは私道があるため、積雪時には除雪作業が必要です。</p> <p>最寄りのコンビニは徒歩圏内、駅(JR)や市役所、総合病院、小中学校等もおおよそ3km以内にあり生活しやすい立地です。</p>			
【賃貸・売買区分】	売買	【希望価格】	900万円
【建築時期】	昭和49年	【敷地面積】	821.60㎡
【構造】	木造	【延床面積】	119.33㎡
【修繕】	要修繕	【利用状況】	空き家4年
【物件詳細情報】	空き家情報バンク登録カード(PDF) ・ 間取り図		
【仲介業者】 (間接型希望の場合)			
<p>【特記事項】</p> <p>学区は、砺波東部小学校、庄西中学校 家財道具は、所有者片付け予定 公道まで80m程の私道があるため、積雪時には除雪が必要です。</p>			

【設備等写真&コメント】

玄関



トイレ(1階)



洗面



風呂



台所



洋室①(1階)



洋室②(1階)



和室①(1階)



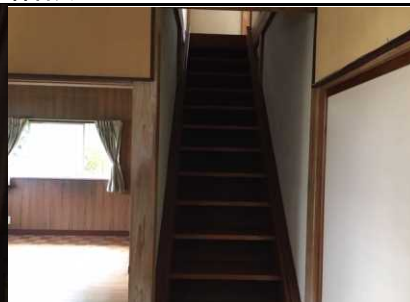
和室②(1階)



板縁



階段



和室(2階)



車庫



庭

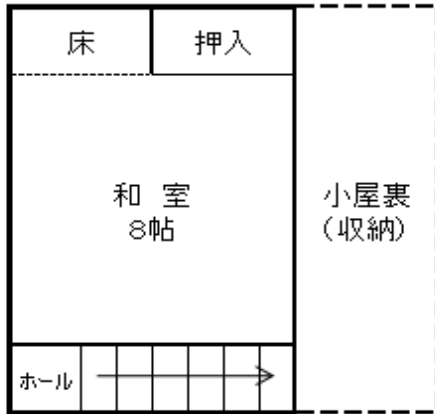


庭

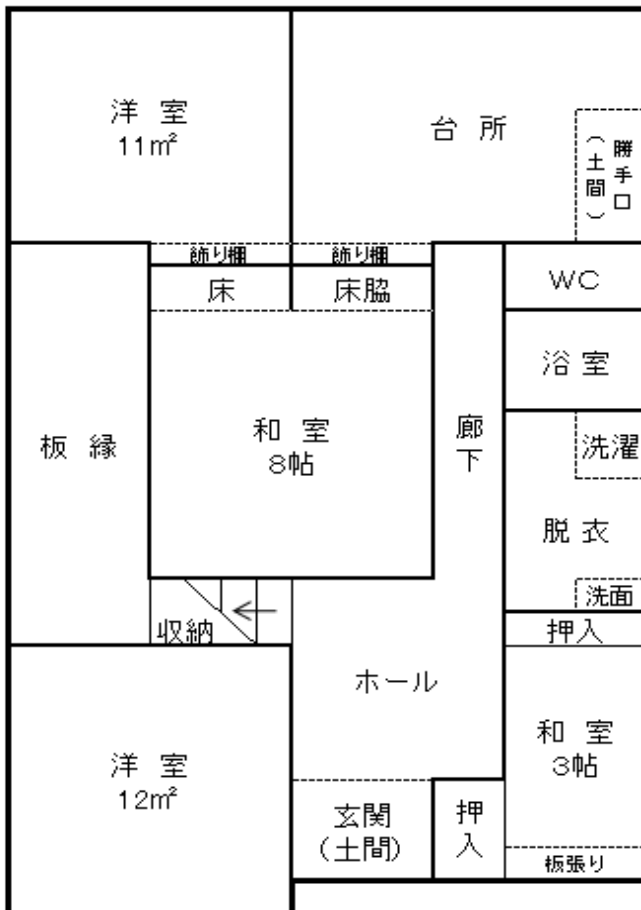




2F



1F



登録No.	886	分類	住宅	築年数	築	47	年	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	
物件住所地	砺波市	町名: 矢木								
希望価格	賃貸 円/月			売却 900万 円						
物件の概要	面積		形状		構造		補修の要否		補修の費用負担	
	土地	821.6 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造・一般住宅 <input type="checkbox"/> 木造・伝統家屋 () <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他		階層 (2階) 屋根 (瓦) 基礎 () 柱 ()		<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他	
	建物	1階	100 m ² 坪							
		2階	20 m ² 坪							
間取り	タイプ:									
	1階	<input checked="" type="checkbox"/> DK	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂	<input type="checkbox"/> その他 ()					
		<input checked="" type="checkbox"/> 和 (2室)			<input checked="" type="checkbox"/> 洋 (2室)					
	2階	<input type="checkbox"/> K	<input type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> その他 (小屋裏収納)						
<input checked="" type="checkbox"/> 和 (1部屋)			<input type="checkbox"/> 洋 ()							
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 (4)年 <input type="checkbox"/> 管理 (回/月) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> 他 ()		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 ()					
				コンロ	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 電気					
		風呂		<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ()						
		水道		<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 ()						
		下水道		<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ()						
		トイレ		<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋						
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> JR駅 2.7 km <input checked="" type="checkbox"/> バス停 0.3 km <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 3.0 km <input checked="" type="checkbox"/> 総合病院 2.8 km <input checked="" type="checkbox"/> 消防署 3.0 km <input checked="" type="checkbox"/> 警察署 2.9 km <input checked="" type="checkbox"/> 保育園 0.8 km <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 2.1 km <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 1.0 km <input checked="" type="checkbox"/> コンビニ 0.2 km <input checked="" type="checkbox"/> スーパー 2.5 km <input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター 3.0 km <input type="checkbox"/> インター km <input type="checkbox"/> 郵便局 km		<input type="checkbox"/> 車庫 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 物置 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 庭 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	【間取】 (別紙可)	【地図】					
			別紙							
内部写真	別紙									
特記事項										