

【物件番号】 888			
【キャッチコピー】	市街地に近いアズマダチ風の古民家		
外観①	外観②		
			
【物件コメント】 1階に14部屋と部屋数も多く、大人数での生活にもお勧めです。 広間は富山県伝統の粋の内造りです。 2階は未仕上げです。生活スタイルに合わせてお好みでリフォームされたり、自分好みにDIYに挑戦してみられるのも楽しいと思います。 田畑の中に住宅が点在する閑静な住宅地でありながら、主要施設等もほぼ3km圏内(別紙 砺波市空き家情報バンクカード 参照)にあるため、市街地に近く生活のしやすいエリアに位置しています。			
【賃貸・売買区分】	売買	【希望価格】	850万円
【建築時期】	昭和34年	【敷地面積】	1,395.25㎡
【構造】	木造	【延床面積】	256.68㎡
【修繕】	補修不要	【利用状況】	空き家(別宅として管理中)
【物件詳細情報】	空き家情報バンク登録カード(PDF)・間取り図		
【仲介業者】 (間接型希望の場合)	リアルプランニング(株) 0763-55-6554		
【特記事項】 学校区は、砺波北部小学校、出町中学校 2階は未仕上げ 家財道具は家主が片付け予定			

【設備等写真&コメント】

玄関



トイレ①(1階)



トイレ②(1階)



浴室



台所



和室①(1階)



和室②(1階)



和室③(1階)



和室④(1階)



洋間(1階)



和室⑤(1階)



和室⑥(1階)



廊下(1階)



2階(未仕上げ)



庭



登録No.	888	分類	住宅	築年数	築	62	年	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	
物件住所地	砺波市	町名: 神島								
希望価格	賃貸 円/月			売却		850万 円				
物件の概要	面積		形状		構造		補修の要否		補修の費用負担	
	土地	1,395.25 m ²	<input type="checkbox"/> 木造・一般住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 木造・伝統家屋 ()		階層 (2階) 屋根 (瓦) 基礎 () 柱 (木)		<input checked="" type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他	
	建物	1階	257 m ² 坪	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他						
		2階	- m ² 坪							
間取り	タイプ:									
	1階	<input checked="" type="checkbox"/> DK	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂	<input checked="" type="checkbox"/> その他 ()					
		<input checked="" type="checkbox"/> 和 (0)		<input type="checkbox"/> 洋 ()						
	2階	<input type="checkbox"/> K	<input type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> その他 (未仕上げ)						
<input type="checkbox"/> 和 ()		<input type="checkbox"/> 洋 ()								
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 ()年 <input checked="" type="checkbox"/> 管理 (8回/月) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> 他 ()		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 ()					
				コンロ	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 電気					
				風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ()					
				水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 ()					
				下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ()					
				トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input checked="" type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋					
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> JR駅 2.5 km <input checked="" type="checkbox"/> バス停 1.0 km <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 3.2 km <input checked="" type="checkbox"/> 総合病院 2.0 km <input checked="" type="checkbox"/> 消防署 2.1 km <input checked="" type="checkbox"/> 警察署 2.6 km <input checked="" type="checkbox"/> 保育園 2.5 km <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 2.0 km <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 2.0 km <input checked="" type="checkbox"/> コンビニ 1.0 km <input checked="" type="checkbox"/> スーパー 1.5 km <input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター 1.2 km <input checked="" type="checkbox"/> インター 2.2 km <input checked="" type="checkbox"/> 郵便局 1.0 km		<input type="checkbox"/> 車庫 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 物置 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 庭 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	【間取】 (別紙可)	【地図】					
	別紙									
	別紙									
	別紙									
	別紙									
	別紙									
	別紙									
	別紙									
	別紙									
	別紙									
別紙										
内部写真	別紙									
特記事項										