

【物件番号】 887			
【キャッチコピー】	カイニヨ(屋敷林)に囲まれた自然豊かな一軒家		
外観①	外観②		
			
<b>【物件コメント】</b> カイニヨ(屋敷林)に囲まれた閑静で自然豊かな一軒家です。広々とした玄関ホールや続き部屋となっている座敷など、1階に6部屋、2階に4部屋あります。のびのびと子育てをされたい方や、四季の移り変わりを感じながら生活をしたい方にもおすすめです。 冬場の雪囲い、庭の植栽の管理と手入れ、除草などの手間をかけていただく必要がありますので、砺波市の伝統的な生活スタイルを楽しみながら、管理していただける方におすすめです。 こちらの物件は、来春(2022年)以降のお引渡し予定となります。			
【賃貸・売買区分】	売買	【希望価格】	600万円
【建築時期】	昭和55年	【敷地面積】	1,391.71㎡
【構造】	木造	【延床面積】	231.05㎡
【修繕】	多少	【利用状況】	空き家3ヶ月
【物件詳細情報】	空き家情報バンク登録カード(PDF) ・ 間取り図		
【仲介業者】 (間接型希望の場合)	(株)いちご不動産 0763-34-0015		
<b>【特記事項】</b> 学区は、砺波東部小学校、庄西中学校 引渡しは来春(R4)以降を予定 家財道具は家主が片付け予定 諸条件について相談に応じます			

【設備等写真&コメント】

玄関



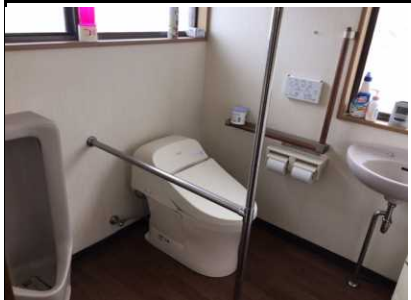
裏玄関



裏玄関(外側)



トイレ



洗面・脱衣



浴室



台所



座敷



控え間



居間



洋間



階段



和室①(2階)



和室②(2階)

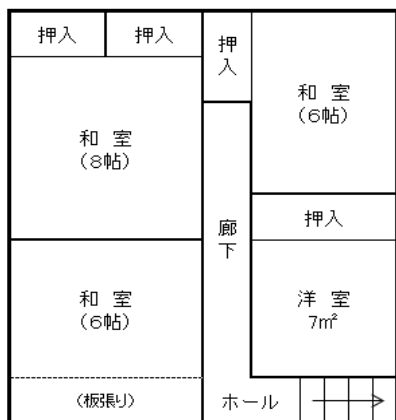


洋室

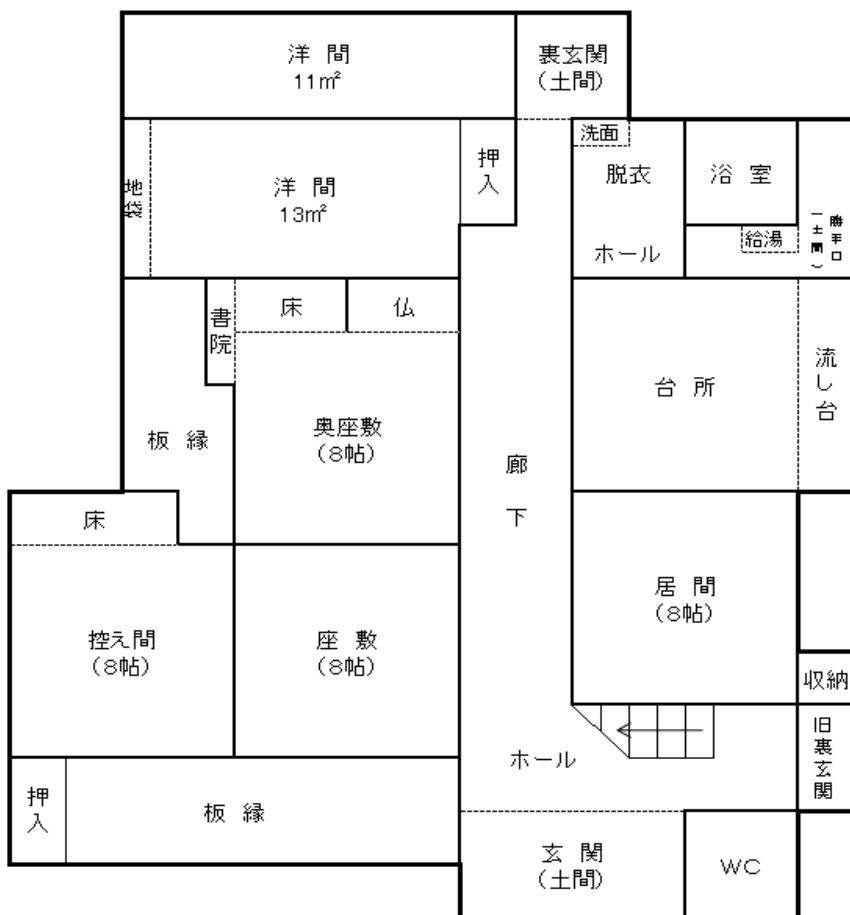




2F



1F



登録No.	887	分類	住宅	築年数	築	41	年	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	
物件住所地	砺波市	町名: 東石丸								
希望価格	賃貸 円/月			売却		600万 円				
物件の概要	面積		形状		構造		補修の要否		補修の費用負担	
	土地	1,395.25 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 木造・一般住宅 <input type="checkbox"/> 木造・伝統家屋 ( )		階層 ( 2階 )		<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他	
	建物	1階	172 m <sup>2</sup> 坪	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他		屋根 ( 瓦 )				
		2階	60 m <sup>2</sup> 坪			基礎 ( )				
間取り	タイプ:									
	1階	<input checked="" type="checkbox"/> DK	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂	<input type="checkbox"/> その他 ( )					
		<input checked="" type="checkbox"/> 和 ( 4室 )			<input checked="" type="checkbox"/> 洋 ( 2室 )					
	2階	<input type="checkbox"/> K	<input type="checkbox"/> トイレ	<input type="checkbox"/> その他 ( 0 )						
<input checked="" type="checkbox"/> 和 ( 3室 )			<input checked="" type="checkbox"/> 洋 ( 1室 )							
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 ( )年 <input type="checkbox"/> 管理 ( 回/月 ) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> 他 ( )		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 ( )					
				コンロ	<input type="checkbox"/> プロパンガス <input checked="" type="checkbox"/> 電気					
		風呂		<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ( )						
		水道		<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 ( )						
		下水道		<input type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ( )						
		トイレ		<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input checked="" type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋						
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> JR駅 2.5 km <input checked="" type="checkbox"/> バス停 0.5 km <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 3.8 km <input checked="" type="checkbox"/> 総合病院 5.0 km <input checked="" type="checkbox"/> 消防署 6.0 km <input checked="" type="checkbox"/> 警察署 4.4 km <input checked="" type="checkbox"/> 保育園 2.8 km <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 2.3 km <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 3.8 km <input checked="" type="checkbox"/> コンビニ 1.5 km <input checked="" type="checkbox"/> スーパー 3.0 km <input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター 2.6 km <input type="checkbox"/> インター km <input type="checkbox"/> 郵便局 km		<input type="checkbox"/> 車庫 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 物置 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 庭 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	【間取】 (別紙可)	【地図】					
			別紙							
内部写真	別紙									
特記事項										