

【物件番号】 677			
【キャッチコピー】	園芸好きにもおすすめ。庭とガレージのある一軒家		
外観①	外観②		
			
【物件コメント】 敷地の前側と後ろ側に庭があります。園芸や家庭内菜園を楽しむことも出来ます。 外壁は20年ほど前に張り替え済みです。 敷地には2階建ての車庫(ガレージ)があります。1階には車2台分の駐車スペースがあり、2階は部屋になっています。 お風呂は屋外に設置されていましたが、ボイラー故障のため使用できない状態です。屋内の洗面スペースの横に納戸があるので、改修し、新たに屋内にお風呂を設置することも可能です。			
【賃貸・売買区分】	売買	【希望価格】	480万円
【建築時期】	昭和47年	【敷地面積】	310.30㎡
【構造】	木造	【延床面積】	151.12㎡
【修繕】	大規模	【利用状況】	空き家
【物件詳細情報】	空き家情報バンク登録カード(PDF) ・ 間取り図		
【仲介業者】 (間接型希望の場合)	株式会社ミズカミ 0763-82-0473		
【特記事項】 学校区は、庄川小学校、庄川中学校 家財道具は所有者片付け予定 風呂(屋外)はボイラー故障のため使用不可 物件から歩いて2~3分の所に車2台分ほどの畑が出来るスペースがあります。			

【設備等写真&コメント】

玄関



洗面



トイレ



風呂(屋外)※ボイラー故障



台所



洋室(1階)



和室(1階)



座敷(1階)



階段



和室①(2階)



和室②(2階)



和室③(2階)



前庭(敷地の前側)



中庭(敷地の後ろ側)

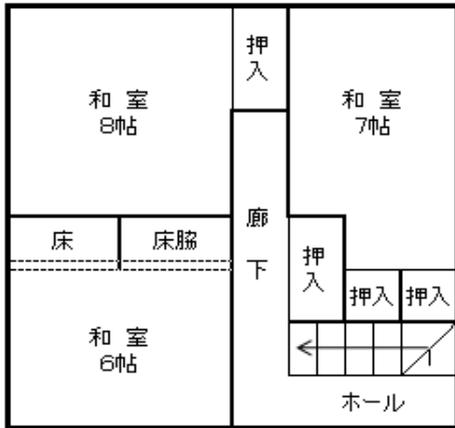


ガレージ



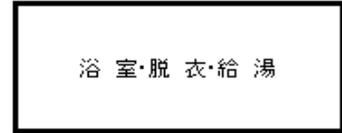


2F



1F

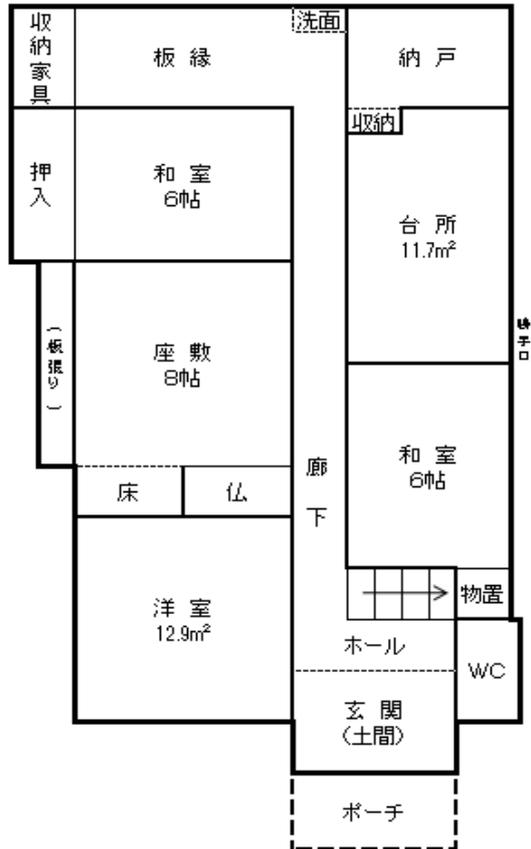
※浴室棟
(CB造平屋)



庭



※住宅棟



登録No.	677	分類	住宅	築年数	築	50	年	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	
物件住所地	砺波市	町名: 庄川町青島								
希望価格	賃貸 円/月			売却		480万 円				
物件の概要	面積		形状		構造		補修の要否		補修の費用負担	
	土地	310.3 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造・一般住宅 <input type="checkbox"/> 木造・伝統家屋 () <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他		階層 (2階) 屋根 (瓦) 基礎 () 柱 ()		<input type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他	
	建物	1階	98 m ² 坪							
		2階	53 m ² 坪							
間取り	タイプ:									
	1階	<input checked="" type="checkbox"/> DK	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input type="checkbox"/> 風呂	<input type="checkbox"/> その他 ()					
		<input checked="" type="checkbox"/> 和 (0)		<input checked="" type="checkbox"/> 洋 (0)						
	2階	<input type="checkbox"/> K	<input type="checkbox"/> トイレ	<input type="checkbox"/> その他 (0)						
<input checked="" type="checkbox"/> 和 ()		<input type="checkbox"/> 洋 ()								
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 ()年 <input checked="" type="checkbox"/> 管理 (回/月) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> 他 ()		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 ()					
				コンロ	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 電気					
		風呂		<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ()						
		水道		<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 ()						
		下水道		<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ()						
		トイレ		<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和 <input type="checkbox"/> 洋						
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> JR駅 7.3 km <input checked="" type="checkbox"/> バス停 0.2 km <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 0.5 km <input checked="" type="checkbox"/> 総合病院 2.0 km <input checked="" type="checkbox"/> 消防署 3.1 km <input checked="" type="checkbox"/> 警察署 0.3 km <input checked="" type="checkbox"/> 保育園 0.7 km <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 0.7 km <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 2.3 km <input checked="" type="checkbox"/> コンビニ 1.3 km <input checked="" type="checkbox"/> スーパー 1.2 km <input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター 1.3 km <input checked="" type="checkbox"/> インター 6.5 km <input checked="" type="checkbox"/> 郵便局 0.7 km		<input type="checkbox"/> 車庫 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 物置 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 庭 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	【間取】 (別紙可)	【地図】					
			別紙							
内部写真	別紙									
特記事項										