

【物件番号】 750			
【キャッチコピー】		和風庭園のある一軒家	
外観①		外観②	
			
【物件コメント】 部屋数は12室あります。家族での生活におすすめです。 主要地方道新湊庄川線に面し、高岡、射水、富山方面へのアクセスが良好です。 敷地の正面側に池(水なし)、和風庭園が配置され、安らぎのある印象を与えます。広いお庭は整備して園芸や家庭内菜園を楽しむことも出来ます。 屋根瓦は葺き替え済みです。 敷地には車2台を駐車できる車庫(ガレージ)と車2台を駐車できるカーポートがあります。			
【賃貸・売買区分】	売買	【希望価格】	売買:350万円
【建築時期】	昭和28年	【敷地面積】	598.49㎡
【構造】	木造	【延床面積】	207.95㎡
【修繕】	多少	【利用状況】	空き家3年
【物件詳細情報】	空き家情報バンク登録カード(PDF) ・ 間取り図		
【仲介業者】 (間接型希望の場合)			
【特記事項】 学校区は、庄東小学校、般若中学校 高速道路(北陸自動車道)の高架下に近い 県道沿い 家財道具は所有者片付け予定 ※家具、電化製品、食器類等 譲渡可能 ※その他相談に応じます			

【設備等写真&コメント】

玄関



洗面



風呂



トイレ



キッチン・ダイニング



和室①(1階)



和室②(1階)



和室③(1階)



物干し場



洋室①(2階)



洋室②(2階)



和室(2階)



物置(2階)

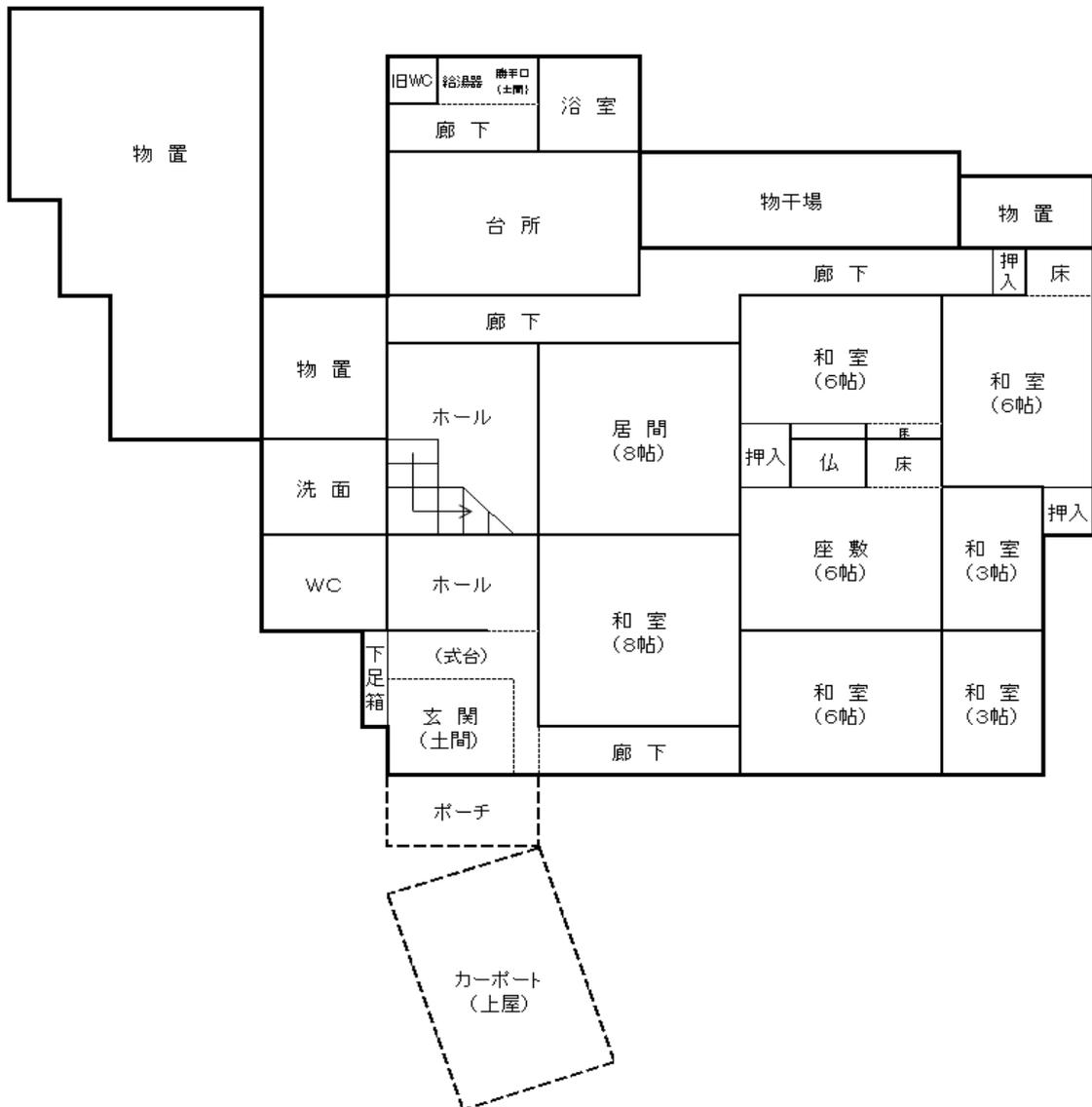
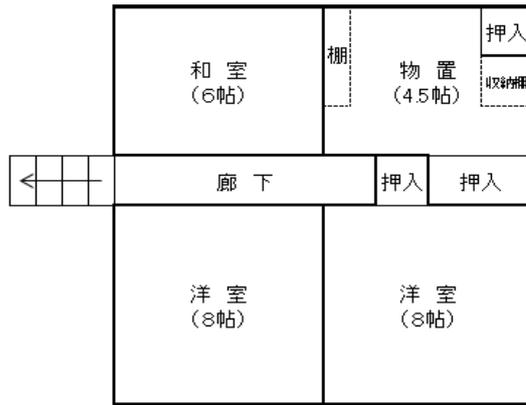


庭



車庫





登録No.	750	分類	住宅	築年数	築	68	年	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	
物件住所地	砺波市	町名: 東保								
希望価格	賃貸 円/月			売却 350万 円						
物件の概要	面積		形状		構造		補修の要否		補修の費用負担	
	土地	598.49 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造・一般住宅 <input type="checkbox"/> 木造・伝統家屋 () <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他		階層 (2階) 屋根 (瓦) 基礎 () 柱 ()		<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他	
	建物	1階	153 m ² 坪							
		2階	54 m ² 坪							
間取り	タイプ:									
	1階	<input checked="" type="checkbox"/> DK	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂	<input checked="" type="checkbox"/> その他 (物置、物干場)					
		<input checked="" type="checkbox"/> 和 (8室)			<input type="checkbox"/> 洋 (0)					
	2階	<input type="checkbox"/> K	<input type="checkbox"/> トイレ	<input type="checkbox"/> その他 (0)						
<input checked="" type="checkbox"/> 和 (4室)			<input type="checkbox"/> 洋 ()							
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 (3)年 <input checked="" type="checkbox"/> 管理 (回 / 月) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> 他 ()		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 ()					
				コンロ	<input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 電気					
		風呂		<input type="checkbox"/> ガス	<input checked="" type="checkbox"/> 灯油	<input type="checkbox"/> 電気	<input type="checkbox"/> その他 ()			
		水道		<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 ()						
		下水道		<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ()						
		トイレ		<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋						
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> JR駅 6.0 km <input checked="" type="checkbox"/> バス停 0.2 km <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 6.5 km <input checked="" type="checkbox"/> 総合病院 7.5 km <input checked="" type="checkbox"/> 消防署 3.0 km <input checked="" type="checkbox"/> 警察署 6.8 km <input checked="" type="checkbox"/> 保育園 0.2 km <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 3.2 km <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 3.3 km <input checked="" type="checkbox"/> コンビニ 3.5 km <input checked="" type="checkbox"/> スーパー 4.0 km <input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター 3.5 km <input type="checkbox"/> インター km <input type="checkbox"/> 郵便局 km		【間取】 (別紙可)	【地図】		別紙				
内部写真	別紙									
特記事項	別紙									