

【物件番号】 906																
【キャッチコピー】	人気のアズマダチ物件！散居の一軒家															
外観①	外観②															
																
<p>【物件コメント】</p> <p>趣のあるアズマダチの古民家です。物件は周囲が田に囲まれており、近隣のお宅とは道を隔てて建築されています。小さなお子さんがいる場合も周囲への騒音の心配をすることなくのびのびと子育てが出来ます。</p> <p>1階に9室あり、家族での生活や、ゆったり広々と生活したい方にもおすすめです。広い敷地には車庫や納屋があります。お庭で園芸や家庭内菜園を楽しむことも出来ます。</p>																
【賃貸・売買区分】	<table border="1"> <tr> <td>売買</td> <td>【希望価格】</td> <td>400万円</td> </tr> <tr> <td>【建築時期】</td> <td>昭和27年</td> <td>【敷地面積】</td> <td>882.05㎡</td> </tr> <tr> <td>【構造】</td> <td>木造</td> <td>【延床面積】</td> <td>251.21㎡</td> </tr> <tr> <td>【修繕】</td> <td>多少</td> <td>【利用状況】</td> <td>空き家5年 ※2階は10年以上利用なし</td> </tr> </table>	売買	【希望価格】	400万円	【建築時期】	昭和27年	【敷地面積】	882.05㎡	【構造】	木造	【延床面積】	251.21㎡	【修繕】	多少	【利用状況】	空き家5年 ※2階は10年以上利用なし
売買	【希望価格】	400万円														
【建築時期】	昭和27年	【敷地面積】	882.05㎡													
【構造】	木造	【延床面積】	251.21㎡													
【修繕】	多少	【利用状況】	空き家5年 ※2階は10年以上利用なし													
【物件詳細情報】	空き家情報バンク登録カード(PDF)・間取り図															
【仲介業者】 (間接型希望の場合)																
<p>【特記事項】</p> <p>学校区は、鷹栖小学校、出町中学校 家財道具は所有者片付け予定 敷地内にお墓と忠魂碑があるが、所有者が敷地外へ移設予定 農地(田)についても売買希望(※農地の売買には農業委員会の許可が必要です。)</p>																

【設備等写真&コメント】

玄関

洗面

トイレ



風呂

台所

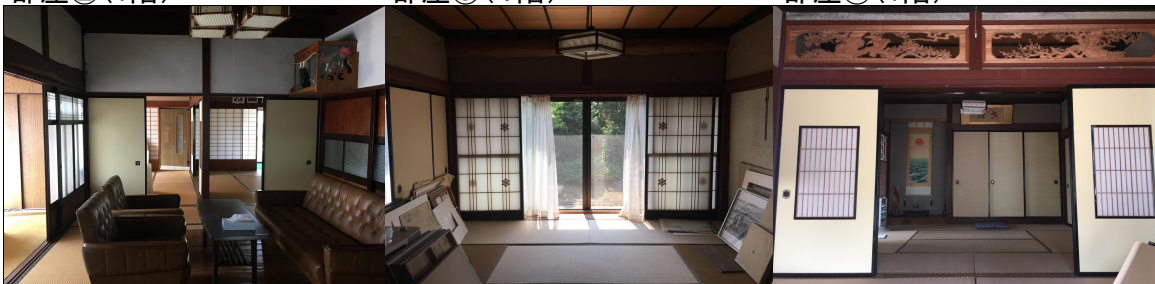
部屋①(1階)



部屋②(1階)

部屋③(1階)

部屋④(1階)



部屋⑤(1階)

部屋⑥(1階)

部屋⑦(1階)



車庫

納屋

庭



登録No.	906	分類	住宅	築年数	築 70 年	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> 売却					
物件住所地	砺波市	町名: 鷹栖										
希望価格	賃貸 円/月			売却 400万 円								
物件の概要	面積		形状		構造		補修の要否		補修の費用負担			
	土地	882.05 m ²	<input type="checkbox"/> 木造・一般住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 木造・伝統家屋 ()		階層 (2階) 屋根 (瓦) 基礎 (コンクリート) 柱 (木材)		<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他			
	建物	1階	238 m ² 坪	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他								
		2階	13 m ² 坪									
間取り	タイプ:											
	1階	<input checked="" type="checkbox"/> DK	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂	<input type="checkbox"/> その他 ()							
		<input checked="" type="checkbox"/> 和 (0)			<input checked="" type="checkbox"/> 洋 (0)							
	2階	<input type="checkbox"/> K	<input type="checkbox"/> トイレ	<input type="checkbox"/> その他 (0)								
<input checked="" type="checkbox"/> 和 ()			<input type="checkbox"/> 洋 ()									
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 (5)年 <input type="checkbox"/> 管理 (回/月) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> 他 ()		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 ()							
				コンロ	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 電気							
		風呂		<input type="checkbox"/> ガス	<input checked="" type="checkbox"/> 灯油	<input type="checkbox"/> 電気	<input type="checkbox"/> その他 ()					
		水道		<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道		<input type="checkbox"/> その他 ()						
		下水道		<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽		<input type="checkbox"/> その他 ()					
		トイレ		<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗		<input type="checkbox"/> 汲み取り /		<input checked="" type="checkbox"/> 和 <input type="checkbox"/> 洋				
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> JR駅 2.0 km		【間取】 (別紙可)	車庫		<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		物置		<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
	<input type="checkbox"/> バス停 km			庭		<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		その他				
	<input checked="" type="checkbox"/> 市役所 5.2 km			【地図】								
	<input checked="" type="checkbox"/> 総合病院 4.0 km			別紙								
	<input checked="" type="checkbox"/> 消防署 3.0 km											
	<input checked="" type="checkbox"/> 警察署 4.4 km											
	<input checked="" type="checkbox"/> 保育園 2.0 km											
	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校 1.4 km											
	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校 3.0 km											
	<input checked="" type="checkbox"/> コンビニ 0.8 km											
<input checked="" type="checkbox"/> スーパー 1.3 km												
<input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター 3.5 km												
<input type="checkbox"/> インター km												
<input checked="" type="checkbox"/> 郵便局 1.6 km												
内部写真	別紙											
	特記事項											