



【物件番号】 949			
【キャッチコピー】		砺波市役所庄川支所近く！住宅街の庭付き一軒家	
外観①		外観②	
			
<p>【物件コメント】</p> <p>住宅街にある一軒家です。1階に4室、2階に3室と納戸があります。玄関が広く、風呂やトイレは10年ほど前に改修済みです。</p> <p>敷地には和風の庭があり、園芸を楽しみながら四季を感じることが出来ます。</p> <p>保育所や小学校、中学校にも近く子育て家庭にもお勧めです。また、近くには、スーパーマーケットやホームセンターなどの商業施設や、庄川図書館や市役所庄川支所などの公共施設もあります。</p> <p>敷地内に小さな物置小屋(9.91㎡)もあります。</p>			
【賃貸・売買区分】	売買	【希望価格】	300万円
【建築時期】	昭和27年	【敷地面積】	151.91㎡
【構造】	木造	【延床面積】	およそ168.32㎡
【修繕】	多少	【利用状況】	空き家10年
【物件詳細情報】	空き家情報バンク登録カード(PDF) ・ 間取り図		
【仲介業者】 (間接型希望の場合)			
<p>【特記事項】</p> <p>学校区は、庄川小学校、庄川中学校 家財道具は所有者片付け予定 洗面所の天井が一部雨漏りにより損壊している(雨漏りは簡易修繕済み) 建物が隣家と接しています 駐車場はありません(道を挟んで斜向かい側に月極有料駐車場あり)</p>			

【設備等写真&コメント】

玄関



トイレ



洗面・脱衣所



風呂



台所



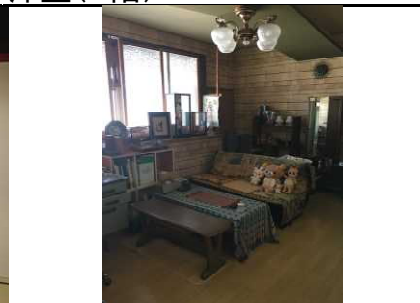
座敷(1階)



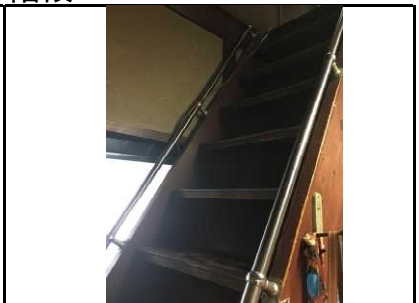
和室(1階)



洋室(1階)



階段



洋室①(2階)



洋室②(2階)



和室(2階)



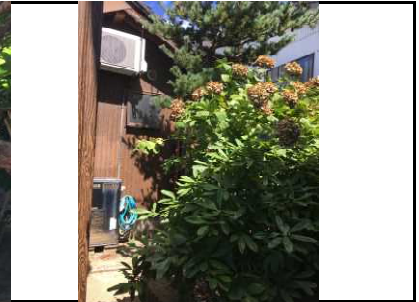
土間(玄関)



庭

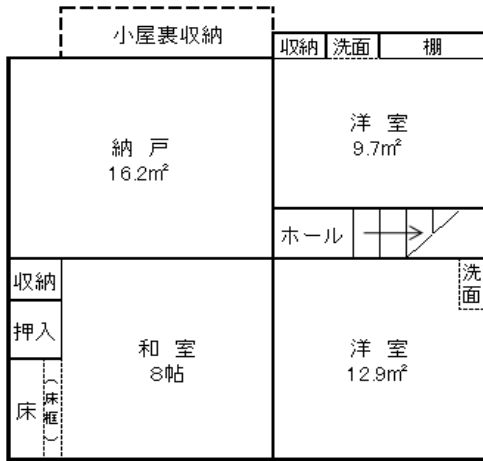


庭

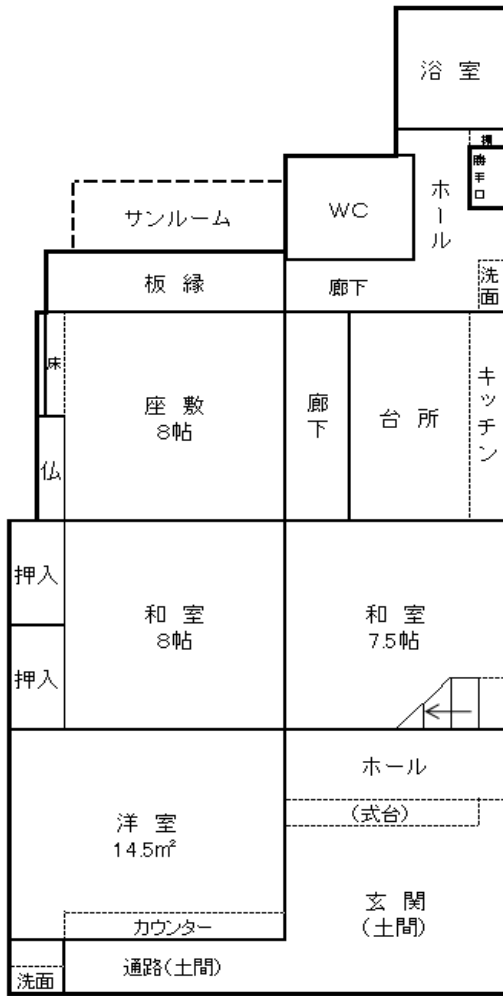




2F



1F



登録No.	949	分類	住宅	築年数	築	70	年	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	
物件住所地	砺波市	町名: 庄川町青島								
希望価格	賃貸 円/月			売却 300万 円						
物件の概要	面積		形状		構造		補修の要否		補修の費用負担	
	土地	151.91 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造・一般住宅 <input type="checkbox"/> 木造・伝統家屋 () <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他		階層 (2階) 屋根 (瓦) 基礎 () 柱 ()		<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他	
	建物	1階	116 m ² 坪							
		2階	およそ52 m ² 坪							
間取り	タイプ:									
	1階	<input checked="" type="checkbox"/> DK	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂	<input type="checkbox"/> その他 ()					
		<input checked="" type="checkbox"/> 和 (0)			<input checked="" type="checkbox"/> 洋 (0)					
	2階	<input type="checkbox"/> K	<input type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> その他 (納戸、小屋裏収納)						
<input checked="" type="checkbox"/> 和 ()			<input checked="" type="checkbox"/> 洋 ()							
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 (10)年 <input type="checkbox"/> 管理 (回/年) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> 他 ()		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 ()					
				コンロ	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 電気					
		風呂		<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ()						
		水道		<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 ()						
		下水道		<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ()						
		トイレ		<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋						
		車庫		<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 物置 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無						
主要施設等への距離	<input type="checkbox"/> JR駅 km		【間取】 (別紙可)	庭		<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無				
	<input checked="" type="checkbox"/> バス停 0.03 km			その他						
	<input checked="" type="checkbox"/> 市役所(支所) 0.1 km			【地図】						
	<input type="checkbox"/> 総合病院 km			別紙						
	<input type="checkbox"/> 消防署 km									
	<input type="checkbox"/> 警察署 km									
	<input checked="" type="checkbox"/> 保育園 0.5 km									
	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校 0.8 km									
	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校 1.0 km									
	<input checked="" type="checkbox"/> コンビニ 1.0 km									
	<input checked="" type="checkbox"/> スーパー 0.8 km									
<input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター 1.0 km										
<input type="checkbox"/> インター km										
<input type="checkbox"/> 郵便局 km										
内部写真	別紙									
特記事項	別紙									