

【物件番号】 951																
【キャッチコピー】	大型商業施設まで1キロ圏内。生活に便利な住宅街の一軒家															
外観①	外観②															
																
【物件コメント】 閑静な住宅団地の中にある一軒家です。1階に和室が2室とダイニングキッチン、2階に和室1室と洋室2室の比較的コンパクトな管理のしやすい物件です。 認定こども園や小学校、中学校にも近く、子育てにもお勧めです。敷地の前面の道路には消雪が設置されているので、冬場でも安心です。また、大型商業施設まで1km圏内と近く、生活にも便利なエリアです。																
【賃貸・売買区分】	<table border="1"> <tr> <td>売買</td> <td>【希望価格】</td> <td>880万円</td> </tr> <tr> <td>【建築時期】</td> <td>平成3年</td> <td>【敷地面積】</td> <td>264.48㎡</td> </tr> <tr> <td>【構造】</td> <td>木造</td> <td>【延床面積】</td> <td>120.83㎡</td> </tr> <tr> <td>【修繕】</td> <td>多少</td> <td>【利用状況】</td> <td>空き家3年</td> </tr> </table>	売買	【希望価格】	880万円	【建築時期】	平成3年	【敷地面積】	264.48㎡	【構造】	木造	【延床面積】	120.83㎡	【修繕】	多少	【利用状況】	空き家3年
売買	【希望価格】	880万円														
【建築時期】	平成3年	【敷地面積】	264.48㎡													
【構造】	木造	【延床面積】	120.83㎡													
【修繕】	多少	【利用状況】	空き家3年													
【物件詳細情報】	空き家情報バンク登録カード(PDF) ・ 間取り図															
【仲介業者】 (間接型希望の場合)	有限会社高野不動産商事 0766-24-8821															
【特記事項】 学校区は、砺波北部小学校、出町中学校 家財道具は所有者が処分予定 公共下水道敷地内引込済(下水道利用時は接続工事が別途必要です) 前面道路消雪有り																

【設備等写真&コメント】

玄関



トイレ



洗面・脱衣



風呂



台所



和室①(1階)



和室②(1階)



階段



和室(2階)



洋室①(2階)



洋室②(2階)



中庭



前庭



物置



車庫





1F

登録No.	951	分類	住宅	築年数	築	32	年	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	
物件住所地	砺波市	町名: 林								
希望価格	賃貸 円/月			売却 880万 円						
物件の概要	面積		形状		構造		補修の要否		補修の費用負担	
	土地	264.48 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造・一般住宅 <input type="checkbox"/> 木造・伝統家屋 () <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他		階層 (2階) 屋根 (瓦) 基礎 () 柱 ()		<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他	
	建物	1階	76 m ² 坪							
		2階	45 m ² 坪							
間取り	タイプ:									
	1階	<input checked="" type="checkbox"/> DK	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂	<input type="checkbox"/> その他 ()					
		<input checked="" type="checkbox"/> 和 ()			<input type="checkbox"/> 洋 ()					
	2階	<input type="checkbox"/> K	<input type="checkbox"/> トイレ	<input type="checkbox"/> その他 (0)						
<input checked="" type="checkbox"/> 和 ()			<input checked="" type="checkbox"/> 洋 ()							
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 (3)年 <input type="checkbox"/> 管理 (回/月) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> 他 ()		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 ()					
				コンロ	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 電気					
		風呂		<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ()						
		水道		<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 ()						
		下水道		<input type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ()						
		トイレ		<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋						
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> JR駅 1.7 km <input checked="" type="checkbox"/> バス停 0.3 km <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 1.9 km <input checked="" type="checkbox"/> 総合病院 1.2 km <input checked="" type="checkbox"/> 消防署 2.1 km <input checked="" type="checkbox"/> 警察署 1.7 km <input checked="" type="checkbox"/> 保育園 1.0 km <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 0.9 km <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 1.5 km <input checked="" type="checkbox"/> コンビニ 0.6 km <input checked="" type="checkbox"/> スーパー 0.8 km <input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター 0.7 km <input type="checkbox"/> インター km <input type="checkbox"/> 郵便局 km		<input type="checkbox"/> 車庫 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 物置 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 庭 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	【間取】 (別紙可)	【地図】					
			別紙							
内部写真	別紙									
特記事項										