

【物件番号】 616			
【キャッチコピー】		砺波の中心市街地にある大変便利で住みやすい物件	
外観①		外観②	
			
【物件コメント】 たくさんの店舗や病院が建ち並ぶ砺波市の中心市街地にあります。しかし、幹線道路から中に入っているため、閑静な住宅街にあり生活環境面でもとても住みやすいです。家の前にはコンクリート敷きの広いスペースがあり、車が3台停めれます。玄関には風除室がついており、玄関から入ると吹き抜け構造になっています。お風呂がきれいで、キッチンはIHの3口コンロです。また、階段下には収納スペースがあり、外には物置が設置されています。			
【賃貸・売買区分】	売買	【希望価格】	1,870万円
【建築時期】	昭和57年	【敷地面積】	415.9㎡
【構造】	木造	【延床面積】	137.9㎡
【修繕】	多少の補修必要	【利用状況】	空き家 年
【物件詳細情報】	空き家情報バンク登録カード(PDF) ・ 間取り図		
【仲介業者】 (間接型希望の場合)	株式会社いちご不動産(0763-34-0015)		
【特記事項】 ・学区は、出町小学校、出町中学校です。 ・壁や床は一部修繕が必要です。			

【設備等写真&コメント】

玄関



トイレ(1階)



キッチン(1階)



浴室(1階)



洗面所(1階)



階段



階段下収納



廊下(1階)



廊下(1階)



和室(1階)



和室(1階)



和室(1階)



洋室(2階)



和室(2階)



物置

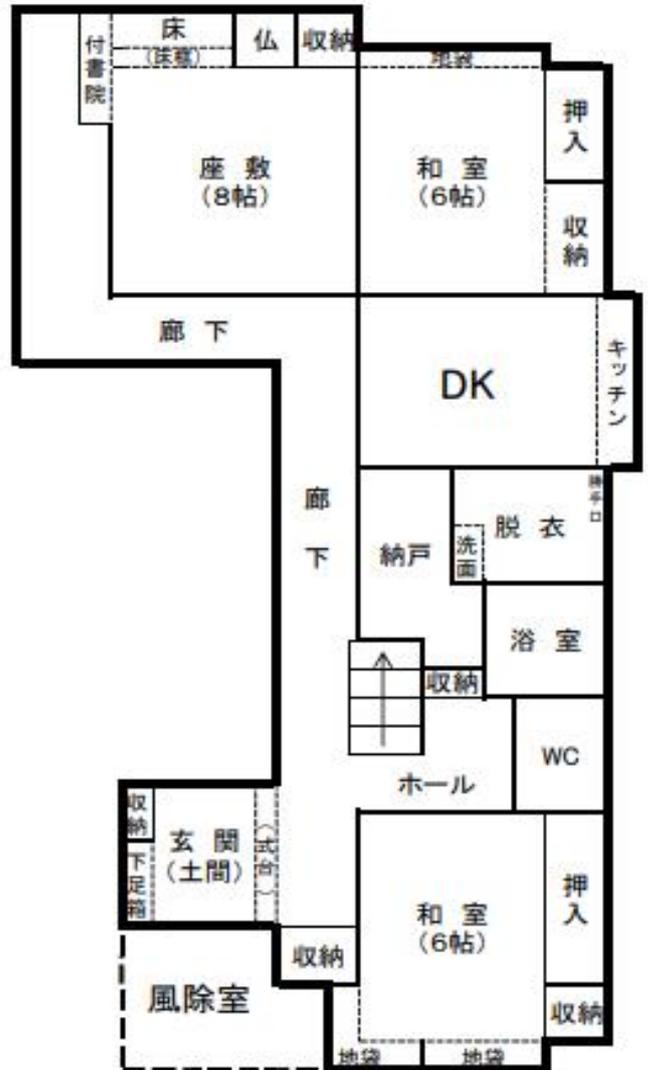




2F



1F



登録No.	616	分類	住宅	築年数	築	41	年	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	
物件住所地	砺波市	町名: 永福町								
希望価格	賃貸 円/月			売却 1,870万 円						
物件の概要	面積		形状		構造		補修の要否		補修の費用負担	
	土地	415.9 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造・一般住宅 <input type="checkbox"/> 木造・伝統家屋 ()		階層 (2階)		<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		<input checked="" type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他	
	建物	1階	108 m ² 坪	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他		基礎 (コンクリート)				
		2階	30 m ² 坪			柱 (木造)				
間取り	タイプ: 5DK									
	1階	<input checked="" type="checkbox"/> DK	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂	<input type="checkbox"/> その他 ()					
		<input checked="" type="checkbox"/> 和 (6帖×2、8帖×1)		<input type="checkbox"/> 洋 ()						
	2階	<input type="checkbox"/> K	<input type="checkbox"/> トイレ	<input type="checkbox"/> その他 ()						
<input checked="" type="checkbox"/> 和 (6帖)		<input checked="" type="checkbox"/> 洋 (8帖)								
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 ()年 <input type="checkbox"/> 管理 ()回/月 <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> 他 ()		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 ()					
				コンロ	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 電気					
				風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ()					
				水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 (湧水)					
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> JR駅 1.0 km <input checked="" type="checkbox"/> バス停 0.5 km <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 1.8 km <input checked="" type="checkbox"/> 総合病院 0.6 km <input checked="" type="checkbox"/> 消防署 1.3 km <input checked="" type="checkbox"/> 警察署 1.4 km <input checked="" type="checkbox"/> 保育園 0.6 km <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 0.9 km <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 0.6 km <input checked="" type="checkbox"/> コンビニ 0.2 km <input checked="" type="checkbox"/> スーパー 0.4 km <input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター 0.7 km <input checked="" type="checkbox"/> インター 1.6 km <input type="checkbox"/> 0 km		【間取】 (別紙可) 【地図】 別紙	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ()					
				トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input checked="" type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋					
				車庫	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 物置 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無					
				庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> その他					
内部写真	別紙									
特記事項	別紙									