

【物件番号】 14			
【キャッチコピー】	素敵な茶室あり！広い敷地の瀟洒な一軒家		
外観①	外観②		
 			
<b>【物件コメント】</b> 庄南小学校すぐそこ！敷地が広い大きな一軒家です。 部屋数は9部屋と物置、小屋裏物置があります。部屋数が多い大きな家ですので、家族で住むのにぴったりです。定期的にメンテナンスをされているので、ほとんど修繕することなく住めます。 外には納屋と車庫があり、収納には困りません。車庫には車が2台駐車可能です。車庫が道路沿いにありますので、冬季の積雪時は除雪なしで車を出庫できます。 庭が広くガーデニングが好きな方にもおすすめです。また、素敵な茶室があり、趣味の幅も広がります。			
【賃貸・売買区分】	売買	【希望価格】	980万円
【建築時期】	昭和51年	【敷地面積】	1,804㎡
【構造】	木造	【延床面積】	342.91㎡
【修繕】	多少	【利用状況】	空き家 年
【物件詳細情報】	空き家情報バンク登録カード(PDF)・間取り図		
【仲介業者】 (間接型希望の場合)	サンエー建工株式会社 (TEL:0120-022-415)		
<b>【特記事項】</b> 学校区は庄南小学校、庄西中学校です。			

【設備等写真&コメント】

玄関



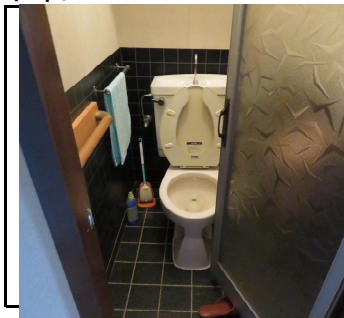
廊下



浴室



トイレ



トイレ



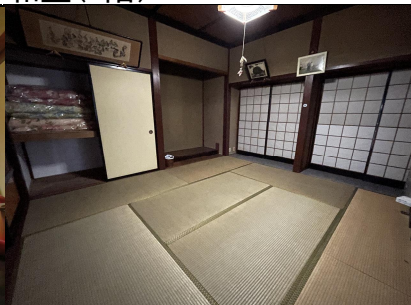
キッチン



和室(1階)



和室(1階)



和室(1階)



和室(1階)



茶室



和室(2階)



屋根裏部屋

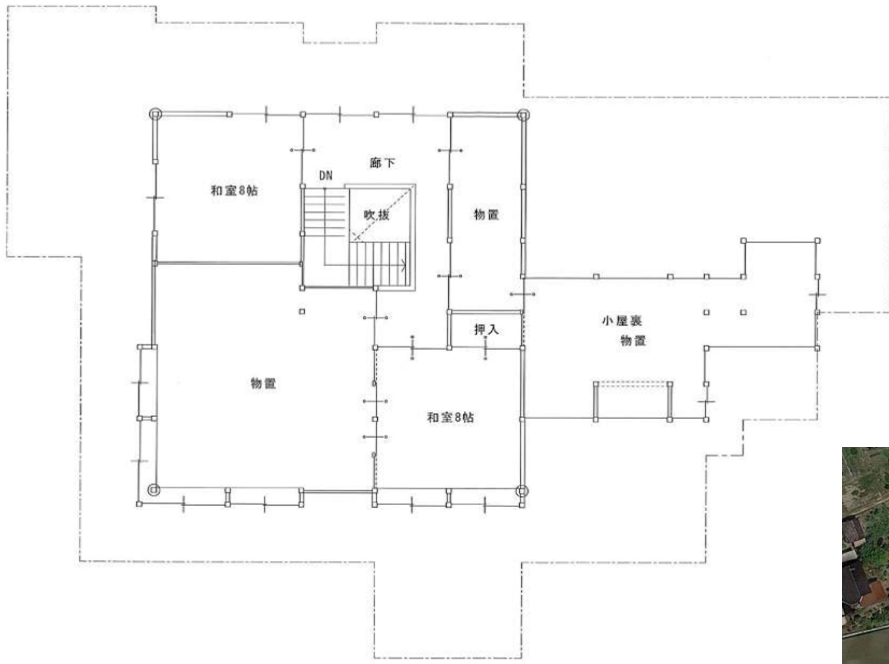


納屋

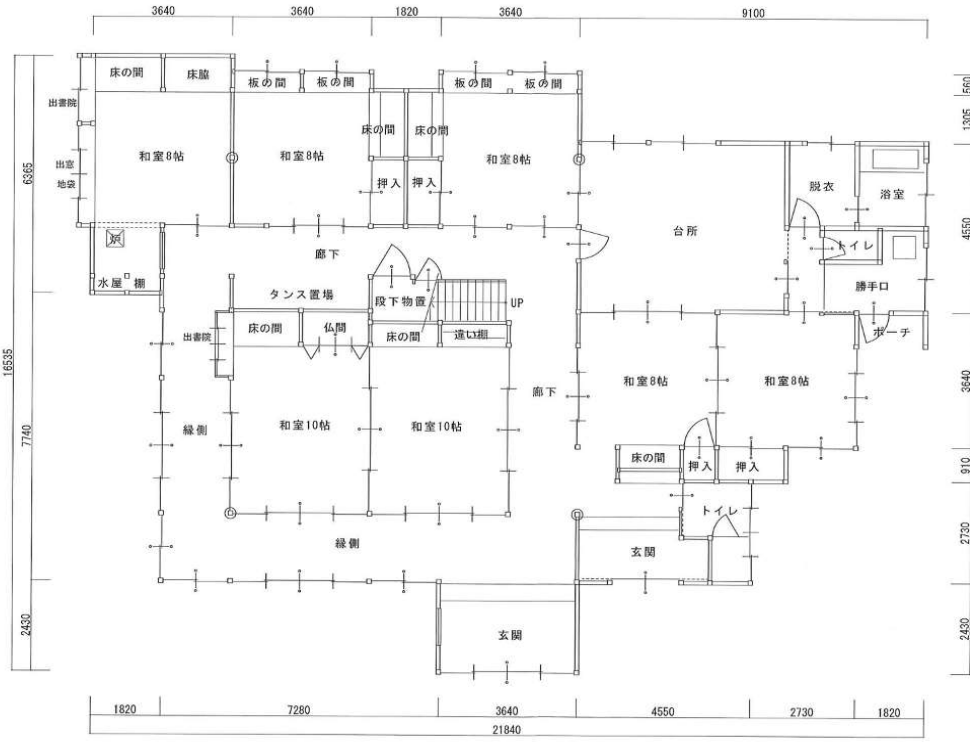


車庫





2階平面図 S=1/100  
107.72m<sup>2</sup>



1階平面図 S=1/100  
256.09m<sup>2</sup>

登録No.	962	分類	住宅	築年数	築	47	年	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> 売却									
物件住所地	砺波市	町名: 中野																
希望価格	賃貸 円/月			売却 980万 円														
物件の概要	面積		形状		構造		補修の要否		補修の費用負担									
	土地	1804 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 木造・一般住宅 <input type="checkbox"/> 木造・伝統家屋 ( )		階層 ( 2階 )		<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他									
	建物	1階	256.2 m <sup>2</sup>	( )		基礎 ( )												
		2階	86.71 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他		柱 ( )												
間取り	タイプ:																	
	1階	<input checked="" type="checkbox"/> DK	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂	<input checked="" type="checkbox"/> その他 ( 水屋 )													
		<input checked="" type="checkbox"/> 和 ( )					<input type="checkbox"/> 洋 ( )											
	2階	<input type="checkbox"/> K	<input type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> その他 ( 物置、小屋裏物置 )														
<input checked="" type="checkbox"/> 和 ( 2部屋 )					<input type="checkbox"/> 洋 ( )													
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 ( )年 <input checked="" type="checkbox"/> 管理 ( 回/月 ) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> 他 ( )		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 ( )													
				コンロ	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 電気													
		風呂		<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ( )														
		水道		<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 ( )														
		下水道		<input type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ( )														
		トイレ		<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input checked="" type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋														
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> JR駅 4.5 km <input checked="" type="checkbox"/> バス停 0.2 km <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 4.9 km <input checked="" type="checkbox"/> 総合病院 4.3 km <input checked="" type="checkbox"/> 消防署 4.2 km <input checked="" type="checkbox"/> 警察署 4.7 km <input checked="" type="checkbox"/> 保育園 3.0 km <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 0.1 km <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 3.0 km <input checked="" type="checkbox"/> コンビニ 0.2 km <input checked="" type="checkbox"/> スーパー 3.5 km <input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター 4.8 km <input checked="" type="checkbox"/> インター 3.7 km <input type="checkbox"/> 0 km		<input type="checkbox"/> 車庫 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 物置 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 庭 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	【間取】 (別紙可) 【地図】	別紙													
	内部写真			別紙														
	特記事項									別紙								