

【物件番号】 968	
【キャッチコピー】 南向きで日当たり良好！閑静な住宅街の5DK	
外観①	外観②
	
【物件コメント】 閑静な住宅街にある一軒家です。1階に3部屋、2階に2部屋、車庫付の物件です。車庫には車が1台駐車可能で、他に2台駐車可能です。 多少修繕が必要な箇所はありますが、築41年とは思えないくらいきれいな状態で、すぐにでも住めます。庭がありますので、ガーデニングや家庭菜園が好きな人や、新しく始めたい方にオススメです。 小学校やこども園が1km圏内ですので、小さなお子様がいる世帯にもオススメの立地となっております。	
【賃貸・売買区分】	売買 【希望価格】 580万円
【建築時期】	昭和57年 【敷地面積】 259.09㎡
【構造】	木造 【延床面積】 97.7㎡
【修繕】	多少 【利用状況】 空き家1年
【物件詳細情報】	空き家情報バンク登録カード(PDF)・間取り図
【仲介業者】 (間接型希望の場合)	株式会社いちご不動産 0763-34-0015
【特記事項】 学校区は、砺波南部小学校、出町中学校です。	

【設備等写真&コメント】

玄関



トイレ



キッチン



階段下収納



洗面所



浴室



和室(1階)



和室(1階)



洋室(1階)



和室(2階)



洋室(2階)



車庫





登録No.	968	分類	住宅	築年数	築 41 年	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> 売却		
物件住所地	砺波市	町名: 鹿島							
希望価格	賃貸 円/月			売却 580万 円					
物件の概要	面積		形状	構造		補修の要否		補修の費用負担	
	土地	259.09 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造・一般住宅 <input type="checkbox"/> 木造・伝統家屋 () <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	階層 (2階)		<input type="checkbox"/> 補修不要		<input type="checkbox"/> 所有者負担	
	建物	1階		75 m ² 23 坪	屋根 (瓦)		<input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要		<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担
		2階		23 m ² 7 坪	基礎 (コンクリート)		<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要		<input type="checkbox"/> その他
				柱 (木造)		<input type="checkbox"/> 現在補修中			
間取り	タイプ: 5DK								
	1階	<input checked="" type="checkbox"/> DK	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂	<input type="checkbox"/> その他 ()				
		<input checked="" type="checkbox"/> 和 (2部屋)		<input checked="" type="checkbox"/> 洋 (1部屋)					
	2階	<input type="checkbox"/> K		<input type="checkbox"/> トイレ	<input type="checkbox"/> その他 (0)				
<input checked="" type="checkbox"/> 和 (1部屋)		<input checked="" type="checkbox"/> 洋 (1部屋)							
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 (1)年 <input type="checkbox"/> 管理 (回 / 月) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> 他 ()		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 ()				
				コンロ	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 電気				
		風呂		<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ()					
		水道		<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 ()					
		下水道		<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ()					
		トイレ		<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋					
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> JR駅 1.3 km <input checked="" type="checkbox"/> バス停 0.9 km <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 4.1 km <input checked="" type="checkbox"/> 総合病院 3.3 km <input checked="" type="checkbox"/> 消防署 1.9 km <input checked="" type="checkbox"/> 警察署 3.4 km <input checked="" type="checkbox"/> 保育園 0.9 km <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 0.8 km <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 2.5 km <input checked="" type="checkbox"/> コンビニ 1.5 km <input checked="" type="checkbox"/> スーパー 1.9 km <input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター 1.9 km <input checked="" type="checkbox"/> インター 1.7 km <input checked="" type="checkbox"/> 0 km		<input type="checkbox"/> 車庫 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 物置 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 庭 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	【間取】 (別紙可)		【地図】			
			別紙						
	内部写真	別紙							
特記事項									