

【物件番号】 58			
【キャッチコピー】	築52年とは思えない！住宅街の一軒家		
外観①	外観②		
			
【物件コメント】 住宅街にある一軒家で、部屋数は1階4部屋、2階1部屋と物置があります。敷地内には納屋もあります。多少修繕が必要なところがありますが、築52年とは思えないくらい状態が良いです。 庭がありますので、家庭菜園やガーデニングも楽しめます。住宅横にある田(50㎡)も売買可能です。 住宅前の道路には融雪がありますので、冬の降雪も安心です。また、小学校、中学校までの距離が1km程ですので、子育て世代の方にもオススメです。			
【賃貸・売買区分】	売買	【希望価格】	850万円
【建築時期】	昭和46年	【敷地面積】	772.93㎡
【構造】	木造	【延床面積】	202.58㎡
【修繕】	多少	【利用状況】	空き家11年
【物件詳細情報】	空き家情報バンク登録カード(PDF) ・ 間取り図		
【仲介業者】 (間接型希望の場合)	株式会社いちご不動産 0763-34-0015		
【特記事項】 学校区は、砺波東部小学校、庄西中学校です。 田も売買可能(50㎡)			

【設備等写真&コメント】

玄関



階段



洗面所



浴室



トイレ



トイレ



キッチン



和室(1階)



和室(1階)



和室(1階)



和室(1階)



和室(2階)



物置(2階)



勝手口

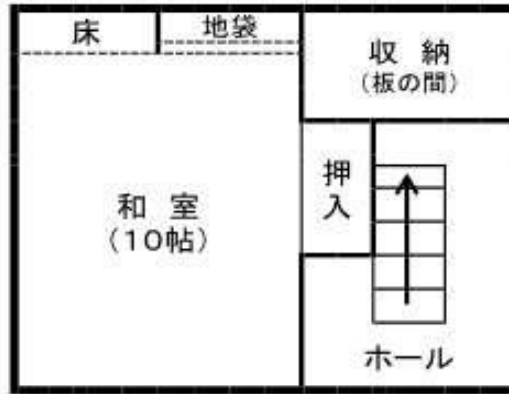


納屋

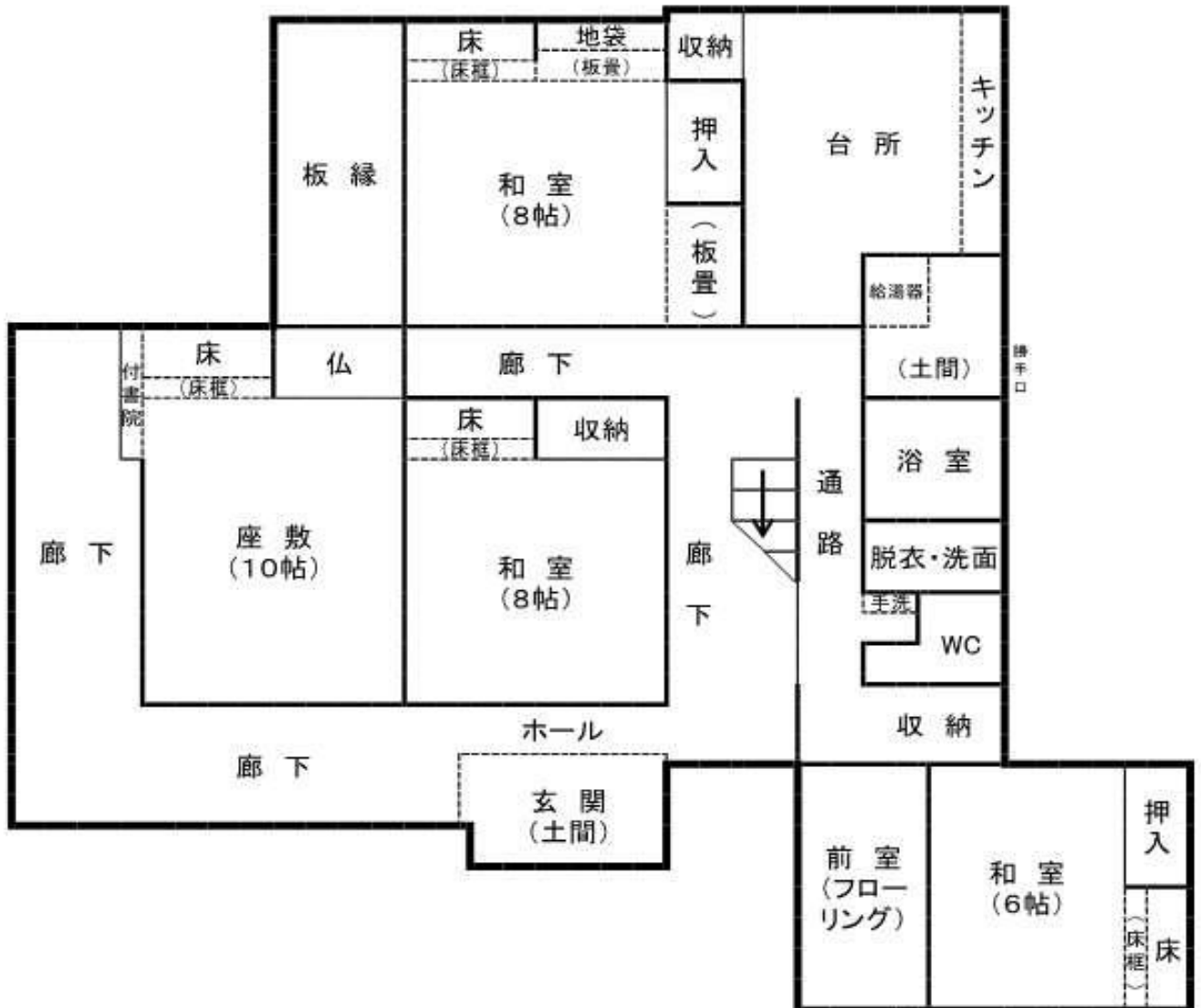




2F



1F



登録No.	962	分類	住宅	築年数	築 52 年	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> 売却		
物件住所地	砺波市	町名: 千保							
希望価格	賃貸 円/月			売却 850 円					
物件の概要	面積		形状	構造		補修の要否		補修の費用負担	
	土地	772.93 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造・一般住宅 <input type="checkbox"/> 木造・伝統家屋 () <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	階層 (2階)		<input type="checkbox"/> 補修不要		<input type="checkbox"/> 所有者負担	
	建物	1階		167.8 m ²	屋根 (瓦)		<input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要		<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担
		2階		51 坪	基礎 (コンクリート)		<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要		<input type="checkbox"/> その他
		34.78 m ²		柱 (木造)		<input type="checkbox"/> 現在補修中			
		11 坪							
間取り	タイプ: 5SDK								
	1階	<input checked="" type="checkbox"/> DK	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂	<input type="checkbox"/> その他 ()				
		<input checked="" type="checkbox"/> 和 ()		<input type="checkbox"/> 洋 ()					
	2階	<input type="checkbox"/> K	<input type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> その他 (物置)					
<input checked="" type="checkbox"/> 和 (1部屋)		<input type="checkbox"/> 洋 ()							
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 (11) 年		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 ()				
	<input type="checkbox"/> 管理 (回 / 月)			コンロ	<input type="checkbox"/> プロパンガス <input checked="" type="checkbox"/> 電気				
<input type="checkbox"/> 別荘		風呂		<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ()					
<input type="checkbox"/> 他 ()		水道		<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 ()					
		下水道		<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ()					
		トイレ		<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋					
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> JR駅 2.1 km		車庫	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 物置 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無					
	<input checked="" type="checkbox"/> バス停 0.6 km		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		その他 家庭菜園可能			
	<input checked="" type="checkbox"/> 市役所 2.3 km		【間取】 (別紙可)		【地図】				
	<input checked="" type="checkbox"/> 総合病院 3.6 km		別紙						
	<input checked="" type="checkbox"/> 消防署 4.0 km								
	<input checked="" type="checkbox"/> 警察署 2.9 km								
	<input checked="" type="checkbox"/> 保育園 1.7 km								
	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校 0.8 km								
	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校 1.1 km								
	<input checked="" type="checkbox"/> コンビニ 1.2 km								
<input checked="" type="checkbox"/> スーパー 2.1 km									
<input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター 2.7 km									
<input checked="" type="checkbox"/> インター 3.0 km									
<input type="checkbox"/> 0 km									
内部写真	別紙								
	特記事項								