

【物件番号】 1051			
【キャッチコピー】		広い庭あり！のどかな里山の一軒家	
外観①		外観②	
			
【物件コメント】 のどかな里山エリア(般若)の一軒家です。部屋数は、1階に7部屋、2階に2部屋と納戸があります。 外壁と瓦は改修済みです。お風呂は電気給湯器に改修済みです。 車庫には車が2台駐車可能で、住宅前道路には融雪装置がありますので、冬の積雪も安心です。車庫の外にも車が駐車できるので、駐車スペースが確保でき、シェアハウスやゲストハウスを始めたい方にもおすすめです。 広い庭がありますので、BBQをしたり、水遊びや、雪遊びなどが楽しめます。 県道沿いのため、買い物やお出かけに便利な立地です。			
【賃貸・売買区分】	売買	【希望価格】	400万円
【建築時期】	昭和43年	【敷地面積】	755.44㎡
【構造】	木造	【延床面積】	224.71㎡
【修繕】	多少	【利用状況】	空き家2年
【物件詳細情報】	空き家情報バンク登録カード(PDF) ・ 間取り図		
【仲介業者】 (間接型希望の場合)			
【特記事項】 ・学区は、庄東小学校、般若中学校です。 ・家財道具は所有者片付け予定			

【設備等写真&コメント】

玄関



トイレ



トイレ



洗面所



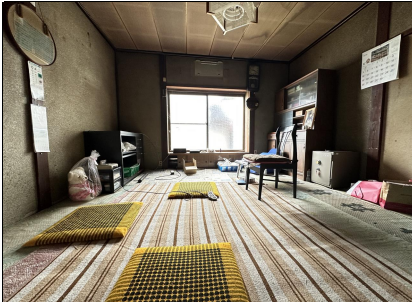
浴室



キッチン



和室(1階)



和室(1階)



和室(1階)



和室(1階)



和室(1階)



和室(2階)



和室(2階)



物置

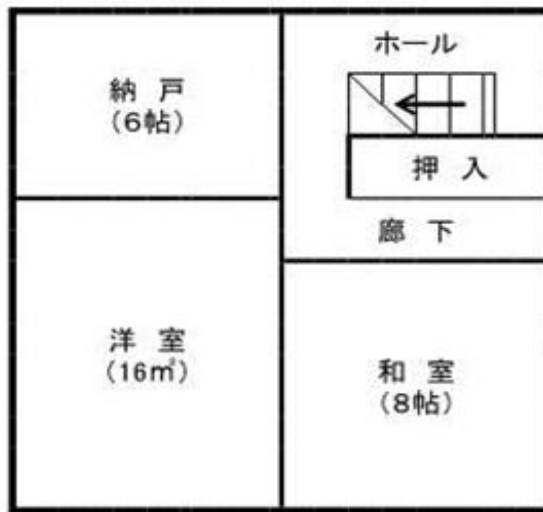


車庫

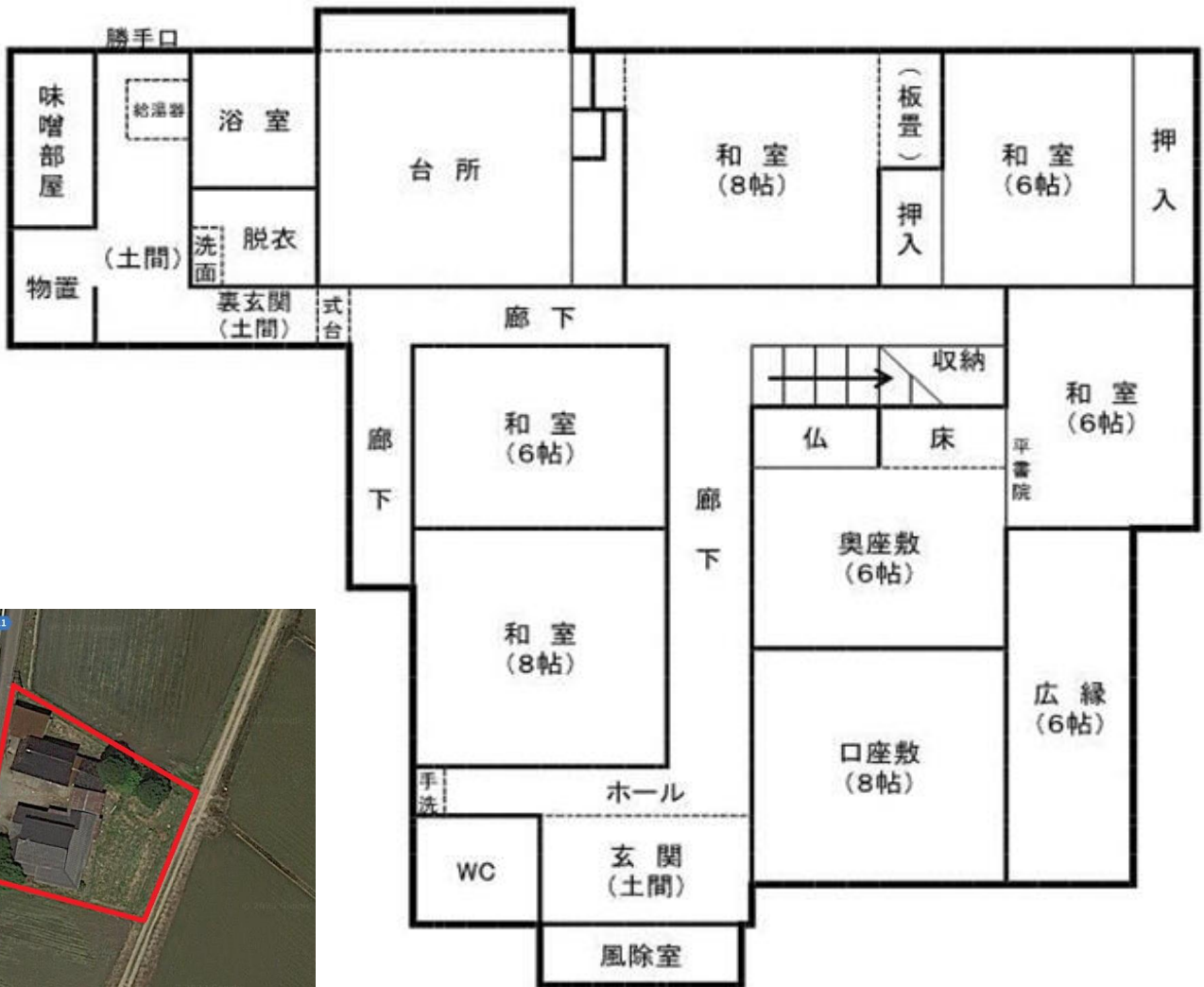




2F



1F



登録No.	1051	分類	住宅	築年数	築 55 年	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	
物件住所地	砺波市	町名: 安川						
希望価格	賃貸 円/月			売却 400万 円				
物件の概要	面積		形状	構造		補修の要否		補修の費用負担
	土地	755.44 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造・一般住宅 <input type="checkbox"/> 木造・伝統家屋 () <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	階層 (2階)	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他	
	建物	1階		172 m ² 坪	屋根 (瓦)			
		2階		53 m ² 坪	基礎 () 柱 (木造)			
間取り	タイプ: 9K							
	1階	<input checked="" type="checkbox"/> DK	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂	<input checked="" type="checkbox"/> その他 (味噌部屋、広縁)			
		<input checked="" type="checkbox"/> 和 (7部屋)		<input type="checkbox"/> 洋 (0)				
	2階	<input type="checkbox"/> K	<input type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> その他 (納戸)				
<input checked="" type="checkbox"/> 和 (1部屋)		<input checked="" type="checkbox"/> 洋 (1部屋)						
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 (2)年 <input type="checkbox"/> 管理 (回/月) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> 他 ()		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 ()			
				コンロ	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 電気			
		風呂		<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input checked="" type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ()				
		水道		<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 ()				
		下水道		<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ()				
		トイレ		<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋				
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> JR駅 6.4 km <input checked="" type="checkbox"/> バス停 0.1 km <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 5.2 km <input checked="" type="checkbox"/> 総合病院 6.8 km <input checked="" type="checkbox"/> 消防署 6.6 km <input checked="" type="checkbox"/> 警察署 6.6 km <input checked="" type="checkbox"/> 保育園 1.2 km <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 2.1 km <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 1.9 km <input checked="" type="checkbox"/> コンビニ 1.3 km <input checked="" type="checkbox"/> スーパー 5.8 km <input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター 5.9 km <input checked="" type="checkbox"/> インター 6.5 km <input type="checkbox"/> 0 km		<input type="checkbox"/> 車庫 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 物置 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 庭 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> その他 ()				
			【間取】 (別紙可)	【地図】				
			別紙					
内部写真	別紙							
特記事項								