



【物件番号】 487			
【キャッチコピー】	吹抜けが素敵な広い敷地の一軒家		
外観①	外観②		
			
【物件コメント】 閑静な住宅街にある13DKの一軒家です。1階に9部屋、2階に4部屋あり、部屋数が多いので家族で住むのがおすすめです。敷地も広いので、バーベキューをしたり、家庭菜園やガーデニングを楽しめます。 玄関を入ると吹抜けとなっており、開放感があります。 トイレは1階に2か所ありますので、民泊やシェアハウス、ゲストハウスにするのもおすすめです。 住宅前の道路には、融雪設備が備わっていますので、冬の積雪も安心です。また、県道が近いので、お出かけにも便利な立地となっています。			
【賃貸・売買区分】	売買	【希望価格】	980万円
【建築時期】	昭和57年	【敷地面積】	1350.59㎡
【構造】	木造	【延床面積】	326.05㎡
【修繕】	多少	【利用状況】	空き家5年
【物件詳細情報】	空き家情報バンク登録カード(PDF) ・ 間取り図		
【仲介業者】 (間接型希望の場合)	株式会社いちご不動産 0763-34-0015		
【特記事項】 ・学区は、庄川小学校、庄川中学校です。			

【設備等写真&コメント】

玄関



吹抜け



トイレ



キッチン



浴室



和室(1階)



和室(1階)



和室(1階)



洋室(1階)



洋室(1階)



和室(2階)



洋室(2階)



物置



蔵

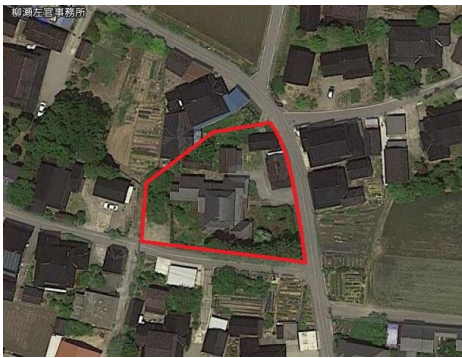
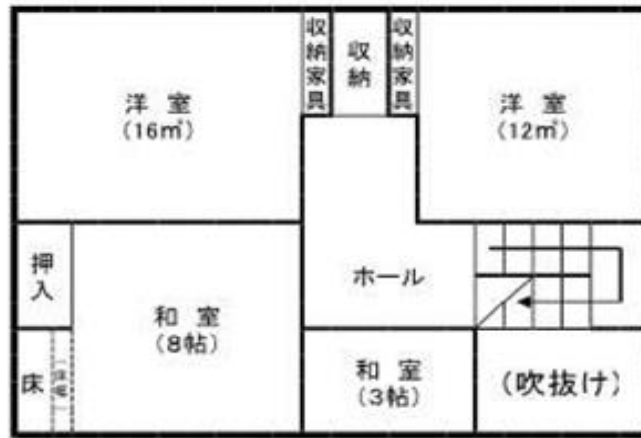


庭





2F



登録No.	487	分類	住宅	築年数	築 41 年	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> 売却			
物件住所地	砺波市	町名: 庄川町三谷								
希望価格	賃貸 円/月			売却 980万 円						
物件の概要	面積		形状		構造		補修の要否		補修の費用負担	
	土地	1350.59 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造・一般住宅 <input type="checkbox"/> 木造・伝統家屋 () <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他		階層 (2) 屋根 (瓦) 基礎 (コンクリート) 柱 (木造)		<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他	
	建物	1階	263 m ² 80 坪							
		2階	63 m ² 19 坪							
	間取り	タイプ: 13DK								
		1階	<input checked="" type="checkbox"/> DK	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂	<input type="checkbox"/> その他 ()				
			<input checked="" type="checkbox"/> 和 (6部屋)		<input checked="" type="checkbox"/> 洋 (3部屋)					
		2階	<input type="checkbox"/> K	<input type="checkbox"/> トイレ	<input type="checkbox"/> その他 ()					
	<input checked="" type="checkbox"/> 和 (2部屋)		<input checked="" type="checkbox"/> 洋 (2部屋)							
	利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 (5)年 <input type="checkbox"/> 管理 (回/月) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> 他 ()		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 ()				
		コンロ	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 電気							
		風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ()							
		水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 (湧水)							
		下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ()							
		トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和 <input type="checkbox"/> 洋							
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> JR駅 6.0 km <input checked="" type="checkbox"/> バス停 0.2 km <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 4.9 km <input checked="" type="checkbox"/> 総合病院 7.0 km <input checked="" type="checkbox"/> 消防署 6.3 km <input checked="" type="checkbox"/> 警察署 7.2 km <input checked="" type="checkbox"/> 保育園 4.5 km <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 5.3 km <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 4.4 km <input checked="" type="checkbox"/> コンビニ 1.8 km <input checked="" type="checkbox"/> スーパー 5.5 km <input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター 5.6 km <input checked="" type="checkbox"/> インター 6.2 km <input checked="" type="checkbox"/> 郵便局 0.9 km		<input type="checkbox"/> 車庫 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 物置 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 庭 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> その他 ()						
			【間取】 (別紙可)	【地図】						
			別紙							
内部写真	別紙									
特記事項										