

【物件番号】 122			
【キャッチコピー】	広い風除室のある散居村の一軒家		
外観①	外観②		
			
<p>【物件コメント】</p> <p>散居村エリアにある広い敷地の一軒家です。のどかな散居村ですが、少し車を走らせるとスーパーマーケットやホームセンターがあり、のんびり田舎暮らしをはじめたい方におすすめです。</p> <p>1階に7部屋、2階に3部屋あり、敷地も広いので、家族で住むのにもぴったりです。風除室が広く、ちょっとした作業をしたり、自転車の駐輪ができるので便利です。</p> <p>敷地内には車庫と物置があり、農具やガーデニングの道具などを収納できます。玄関前のスペースも広く、駐車スペースにも困りません。</p> <p>2階の小屋裏収納は、物置としての利用はもちろん、リフォームやDIYで自分好みに改修して楽しむこともできます。</p>			
【賃貸・売買区分】	売買	【希望価格】	530万円
【建築時期】	平成2年	【敷地面積】	1189.99㎡
【構造】	木造	【延床面積】	219.72㎡
【修繕】	多少	【利用状況】	空き家2年
【物件詳細情報】	空き家情報バンク登録カード(PDF)・間取り図		
【仲介業者】 (間接型希望の場合)	株式会社いちご不動産 0763-34-0015		
<p>【特記事項】</p> <p>・学校区は、鷹栖小学校、出町中学校です。</p>			

【設備等写真&コメント】

玄関



トイレ



キッチン



洗面所



浴室



和室(1階)



和室(1階)



和室(1階)



和室(1階)



和室(1階)



和室(1階)



和室(2階)



洋室(2階)



小屋裏収納(2階)

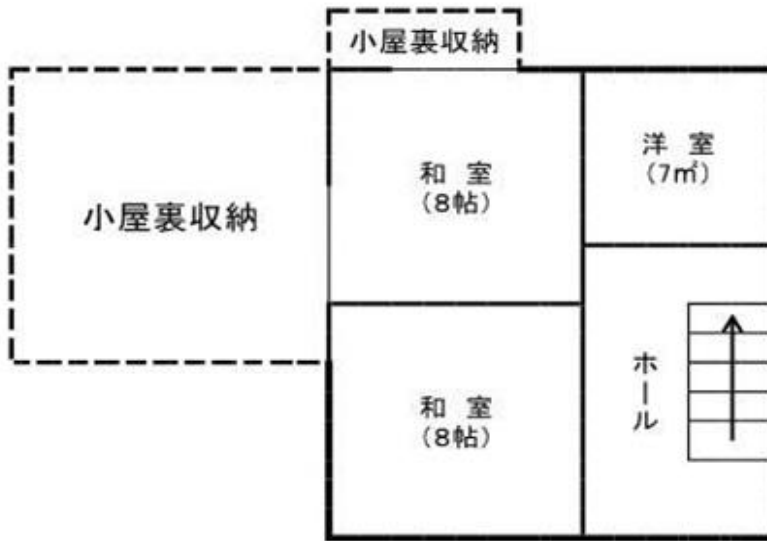


車庫・物置

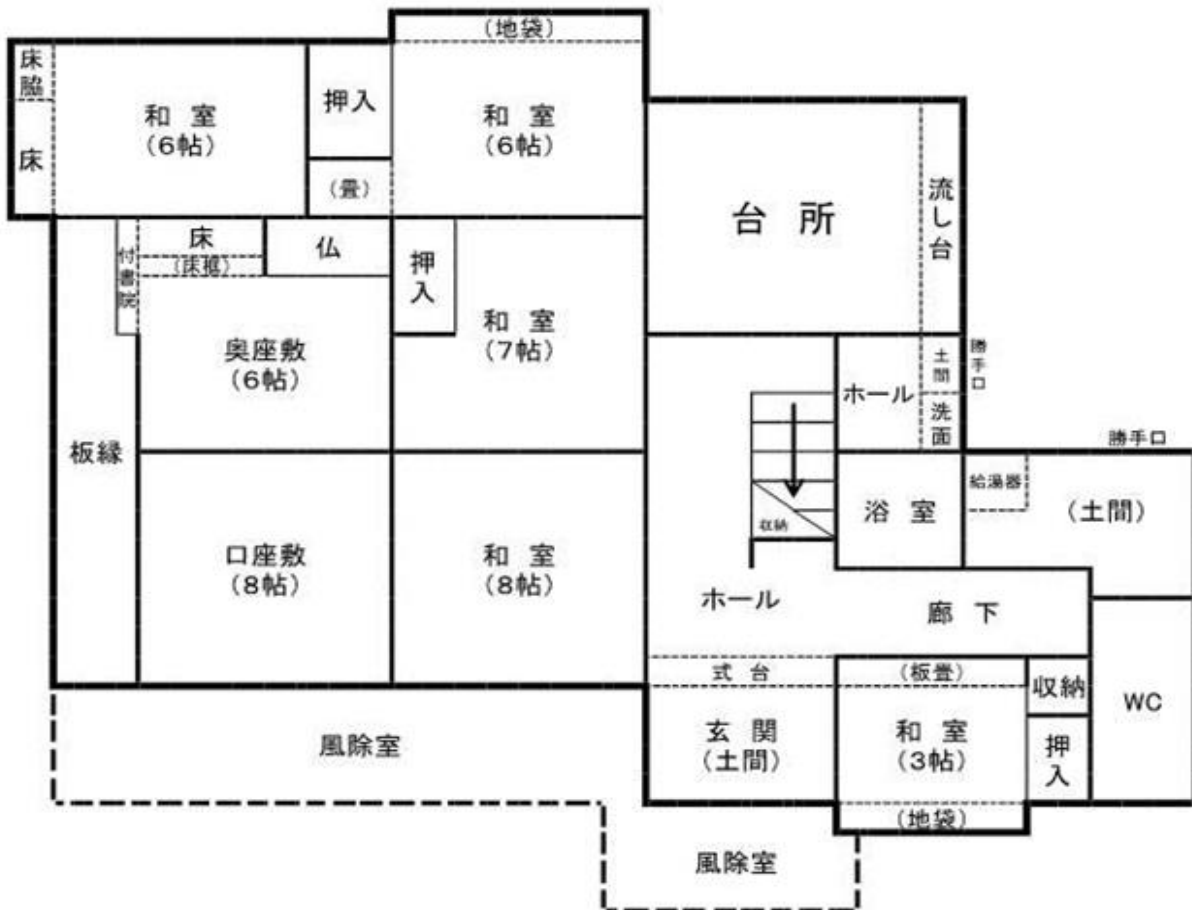




2F



1F



登録No.	122	分類	住宅	築年数	築 34 年	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> 売却				
物件住所地	砺波市	町名: 鷹栖									
希望価格	賃貸 円/月			売却 530万 円							
物件の概要	面積		形状		構造		補修の要否		補修の費用負担		
	土地	1189.99 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造・一般住宅 <input type="checkbox"/> 木造・伝統家屋 ()		階層 (2階) 屋根 (瓦葺) 基礎 (コンクリート) 柱 (木造)		<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他		
	建物	1階	157 m ² 47 坪	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他							
		2階	63 m ² 19 坪								
間取り	タイプ: 10SDK										
	1階	<input checked="" type="checkbox"/> DK	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂	<input checked="" type="checkbox"/> その他 (土間)						
		<input checked="" type="checkbox"/> 和 (7部屋)			<input type="checkbox"/> 洋 ()						
	2階	<input type="checkbox"/> K	<input type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> その他 (小屋裏収納)							
<input checked="" type="checkbox"/> 和 (2部屋)			<input checked="" type="checkbox"/> 洋 (1部屋)								
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 (2)年 <input type="checkbox"/> 管理 (回 / 月) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> 他 ()		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 ()						
				コンロ	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 電気						
		風呂		<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ()							
		水道		<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 ()							
		下水道		<input type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ()							
		トイレ		<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋							
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> JR駅 3.2 km <input checked="" type="checkbox"/> バス停 1.6 km <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 5.3 km <input checked="" type="checkbox"/> 総合病院 4.0 km <input checked="" type="checkbox"/> 消防署 4.0 km <input checked="" type="checkbox"/> 警察署 4.4 km <input checked="" type="checkbox"/> 保育園 1.2 km <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 1.0 km <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 3.3 km <input checked="" type="checkbox"/> コンビニ 2.0 km <input checked="" type="checkbox"/> スーパー 2.6 km <input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター 2.6 km <input checked="" type="checkbox"/> インター 4.3 km <input type="checkbox"/> 0 km		<input type="checkbox"/> 車庫 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 物置 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 庭 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> その他 ()						
			【間取】 (別紙可)	【地図】							
			別紙								
内部写真	別紙										
特記事項											