

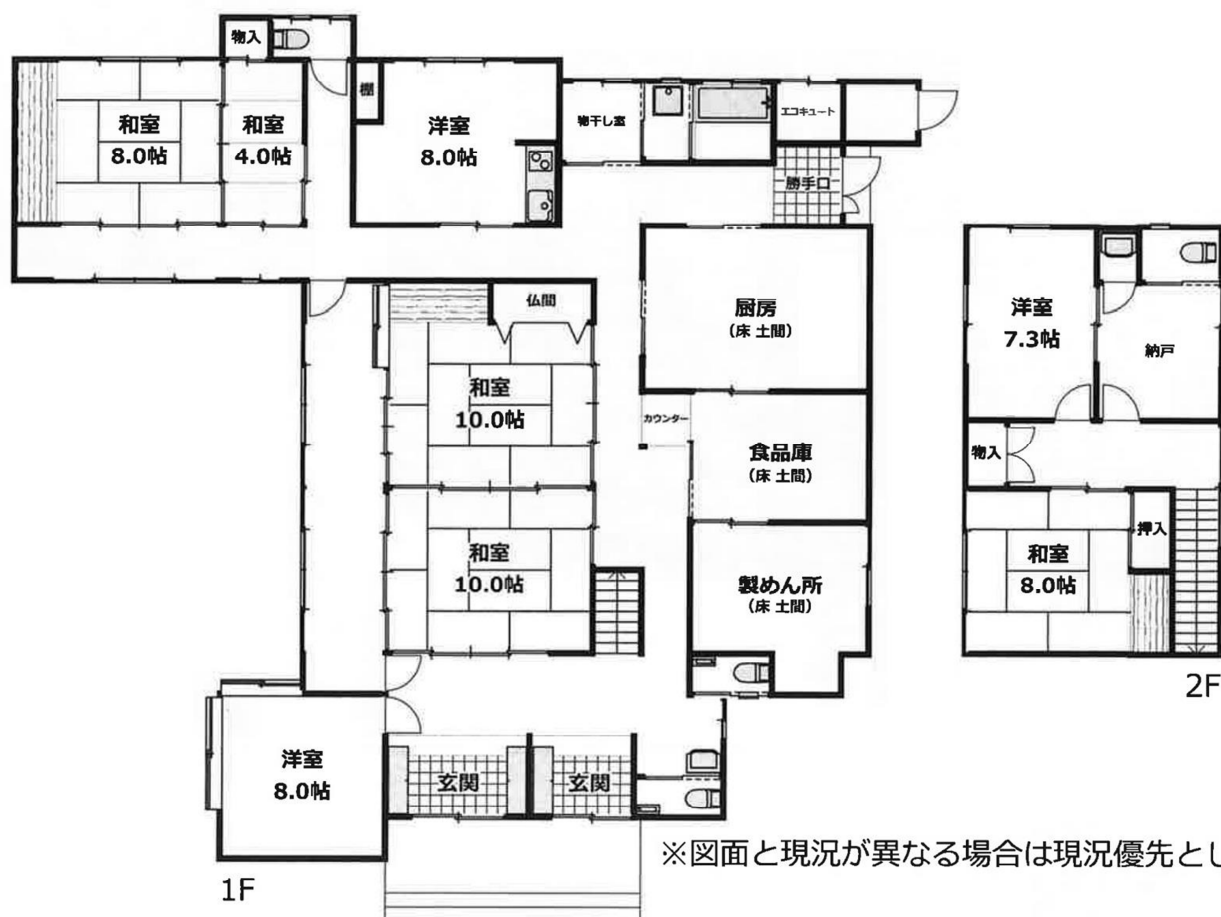
【物件番号】 1 1 5 5			
【キャッチコピー】	令和4年にリフォーム済み！飲食店向けの9DK		
外観①	外観②		
			
【物件コメント】 のどかな散居村エリアの住宅街近くに建つ築40年の一軒家です。部屋数は、1階に6部屋、2階に3部屋の9DKです。1階には厨房、食品庫、製めん所があります。 令和4年にリフォーム済みであり、飲食店開業をお考えの方におすすめの物件です。 また、小学校まで徒歩5分の物件であり、子育て世帯の方にもおすすめの立地となっています。 敷地内に融雪装置が付いており、車を10台（屋根無）駐車することができます。			
【売買・賃貸区分】	売買	【希望価格】	1,980万円
【建築年】	昭和60年	【敷地面積】	1,769.98㎡
【構造】	木造	【延床面積】	294.08㎡
【補修の要否】	補修不要	【利用状況】	出入り有
【物件詳細情報】	空き家情報バンク登録カード(PDF)・間取り図		
【仲介業者】 (間接型希望の場合)	新生開発株式会社 0766-24-8588		
【特記事項】 ・学区は、庄東小学校、般若中学校です。 ・現状渡し。 ・別途駐車場用地（田・畑 884㎡）有り。土盛り必要。 ・農地転用費用は売主負担。 ・敷地内融雪装置付き。 ・厨房、食品庫、製めん所新設。			

【間取り図】

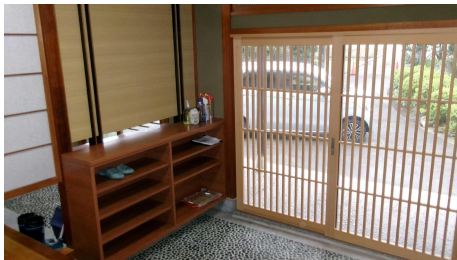
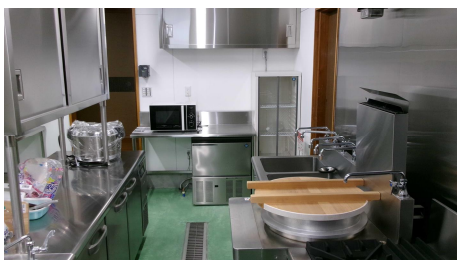


出典：国土地理院撮影の空中写真を加工して作成

1 階 縮尺 1/150



【内部写真】

玄関 	玄関 	浴室 
厨房 	和室 	和室 
和室 	納屋 	蔵 