


【物件番号】    3－T			
現況写真①		現況写真②	
			
<div>【物件コメント】</div> <div>のどかな散居村エリアにある約205坪の土地です。 庄南小学校まで約0.85km、庄西中学校まで約2.0kmの物件です。</div> <div>現状、建物有。既存建物は売主により解体し、更地渡しとなります（希望であれば残すことは可能。未登記）。</div>			
【物件の所在地】	砺波市    新明    地内		
【売買・賃貸区分】	売買	【希望価格】	280万円
【地目】	宅地	【敷地面積】	680.61㎡
【整地の必要性】	無	【整地の費用負担】	—
【建物の有無】	有	【利用状況】	
【物件詳細情報】	空き地情報バンク登録カード(PDF)・航空写真		
【仲介業者】 (間接型希望の場合)	サンエー建工株式会社    0763-33-2415		
<div>【特記事項】</div> <div><ul style="list-style-type: none"><li>・学区は、庄南小学校、庄西中学校です。</li><li>・既存建物は売主により解体し、更地渡しとなります。（希望であれば残すことは可能。未登記）</li><li>・引渡しまでに境界測量します。</li><li>・下水道負担金がかかります。</li></ul></div>			

登録番号	3 - T				
物件の所在地	砺波市    新明    地内				
希望価格	<input checked="" type="checkbox"/> 売却（2, 8 0 0, 0 0 0円） <input type="checkbox"/> 賃貸（                      円／月）				
利用状況	<input type="checkbox"/> 空き地（                      ） <input checked="" type="checkbox"/> その他（                      建物有                      ）				
物件の概要	地                      目	整地の必要性		整地の費用負担	建物の有無
	宅地	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無		<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 利用者負担 <input type="checkbox"/> その他 （                      ）	<input checked="" type="checkbox"/> 有 （解体費用    所有者負担） <input type="checkbox"/> 無
	面                      積				
	6 8 0 . 6 1 m <sup>2</sup>				
主要施設	最寄り駅	砺波駅（3.2km）			
	小学校通学区	庄南小学校（0.85km）			
	中学校通学区	庄西中学校（2.0km）			
【現況写真】    （別紙のとおり）					
特記事項	既存建物は売主により解体し更地渡しとなります。（希望であれば残すことは可能。未登記） 引渡しまでに境界測量します。 下水道負担金がかかります。				

【現況写真】



出典：国土地理院撮影の空中写真を加工して作成