

【物件番号】 275	
【キャッチコピー】 市役所近くの一軒家	
外観①	外観②
	
【物件コメント】	
<p>市役所近くの南向き一軒家です。部屋数は、1階に5部屋、2階に3部屋あります。敷地内には庭がありますので、家庭菜園やガーデニングも楽しめます。</p> <p>敷地内には車庫がありますので、冬の降雪も安心です。</p> <p>市役所前バス停(高速バスも利用可)まで徒歩3分で、住宅から1km圏内にはスーパー・マーケットやコンビニエンスストア、病院1か所、一般診療所7か所など、生活関連サービスがそろっています。自動車に乗られない方でも住みやすい立地です。</p> <p>DIYのお好きな方、大家族や大人数で暮らしたい方にもお勧めです。</p>	
【賃貸・売買区分】 売買	【希望価格】 210万円
【建築時期】 昭和48年	【敷地面積】 340.18m <sup>2</sup>
【構造】 木造	【延床面積】 166.81m <sup>2</sup>
【修繕】 大幅	【利用状況】 空き家10年(R6時点)
【物件詳細情報】	空き家情報バンク登録カード(PDF) ・ 間取り図
【仲介業者】 (間接型希望の場合)	鷹栖建工株式会社 0763-33-1567
【特記事項】	
<ul style="list-style-type: none"> <li>学校区は、砺波東部小学校、庄西中学校です。</li> <li>建物は、未登記です。</li> </ul>	

【設備等写真＆コメント】

玄関



トイレ



浴室



キッチン



洗面所



和室(1階)



和室(1階)



和室(1階)



和室(1階)



洋室(1階)



和室(2階)



和室(2階)



和室(2階)



車庫

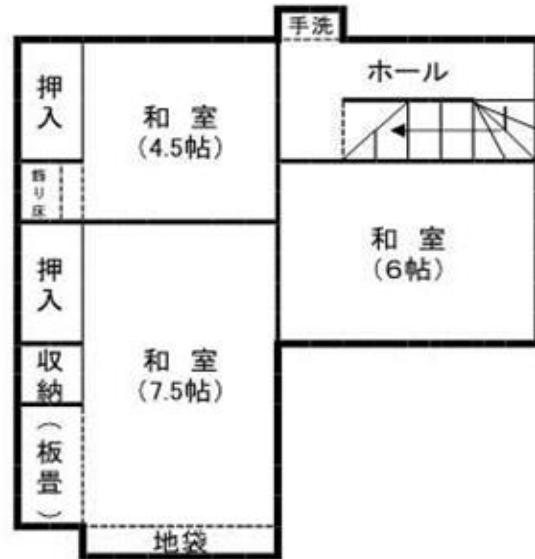


庭

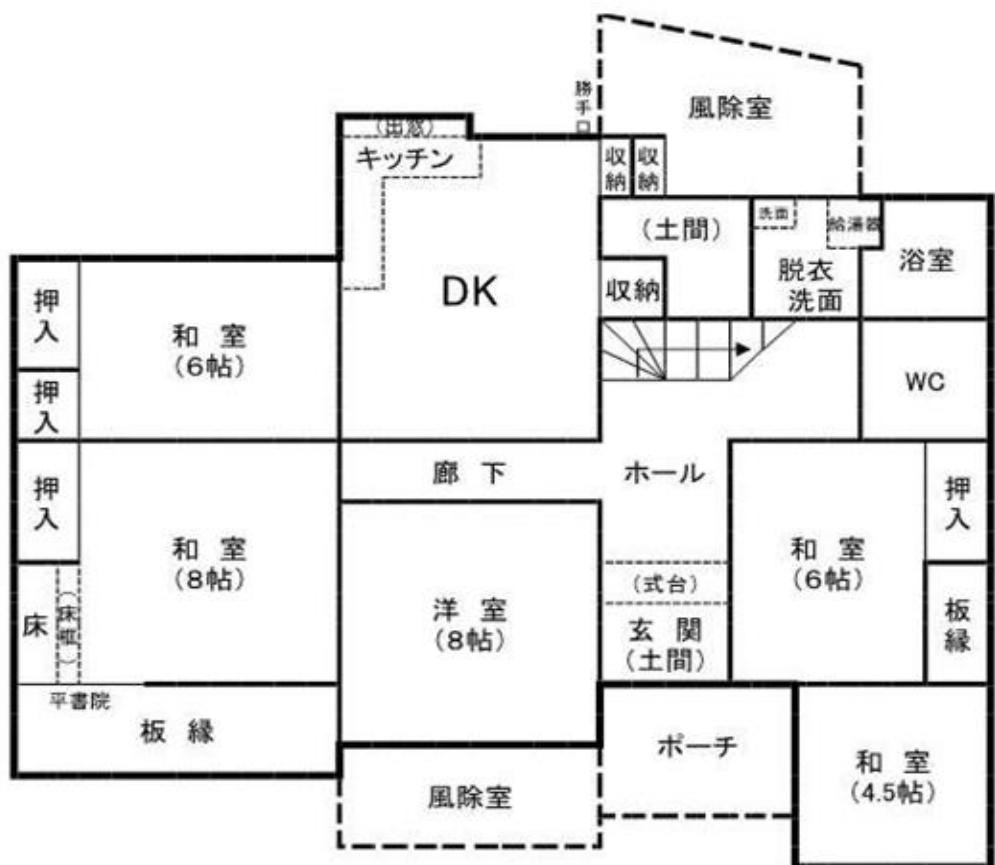


N  
4

2F



1F



## 様式第2号(第4条関係) 研波市空き家情報バンク登録カード

情報提供用

登録No.	275	分類	住宅	築年数	築 51 年	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	
物件住所地	砺波市	町名:	新又					
希望価格	賃貸	円／月		売却		210万 円		
物件の概要	面積		形状	構造		補修の要否	補修の費用負担	
	土地	340.18 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 木造・一般住宅 <input type="checkbox"/> 木造・伝統家屋 ( )	階層 ( 2階 ) 屋根 ( 瓦葺 )	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 少少の補修必要 <input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他		
	建物	1階 124 m <sup>2</sup> 坪	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	基礎 ( コンクリート ) 柱 ( 木造 )				
		2階 43 m <sup>2</sup> 坪						
	タイプ: 8DK							
	間取り	1階		<input checked="" type="checkbox"/> DK <input checked="" type="checkbox"/> 和 ( 4部屋 )	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 風呂	<input type="checkbox"/> その他 ( ) <input checked="" type="checkbox"/> 洋 ( 1部屋 )		
		2階		<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> 和 ( 3部屋 )	<input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> その他 ( ) <input type="checkbox"/> 洋 ( )		
	利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 ( 10 ) 年 <input checked="" type="checkbox"/> 管理 ( 3 回 / 年 )		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> プロパンガス	<input type="checkbox"/> その他 ( )	
		<input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> 他 ( )			コンロ	<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油	<input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> その他 ( )
	主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> JR駅 1.1 km <input checked="" type="checkbox"/> バス停 0.2 km <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 0.2 km <input checked="" type="checkbox"/> 総合病院 1.5 km			風呂	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> その他 ( )
<input checked="" type="checkbox"/> 消防署 2.6 km <input checked="" type="checkbox"/> 警察署 0.8 km <input checked="" type="checkbox"/> 保育園 1.2 km <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 1.7 km <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 2.7 km <input checked="" type="checkbox"/> コンビニ 0.3 km <input checked="" type="checkbox"/> スーパー 0.6 km <input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター 1.4 km <input checked="" type="checkbox"/> インター 2.9 km <input checked="" type="checkbox"/> 郵便局 1.3 km		水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input checked="" type="checkbox"/> 下水道		<input type="checkbox"/> 簡易水道	<input type="checkbox"/> その他 ( 湧水 )		
		下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道		<input type="checkbox"/> 净化槽	<input type="checkbox"/> その他 ( )		
		トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗		<input type="checkbox"/> 簡易水洗	<input type="checkbox"/> 浸み取り	<input checked="" type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋	
		車庫	<input checked="" type="checkbox"/> 有		<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/>	
		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有		<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> その他		
		<b>【間取】 (別紙可)</b>				<b>【地図】</b>		
		別紙						
内部写真								
特記事項								

別紙

別紙