

【物件番号】 858			
【キャッチコピー】	子育て世帯にもおすすめ！閑静な住宅街の一軒家		
外観①	外観②		
			
【物件コメント】			
<p>閑静な住宅街にある一軒家です。部屋数は、1階に4部屋、2階に4部屋で、エアコンも5台設置されています。1階にも2階にもトイレがあるので、家族で住むのにぴったりです。また、サンルームやベランダがあるので、洗濯物を干す場所に困りません。</p> <p>敷地内には庭がありますので、ガーデニングが好きな方や家庭菜園をしたい方にもおすすめです。</p> <p>車庫は2階建てで、1階に車が2台駐車可能で、2階は物置スペースとして利用できます。敷地前の道路には融雪がありますので、冬の降雪も安心です。</p> <p>小学校や中学校、最寄りの認定こども園も近いので、子育て世帯にもおすすめです。</p>			
【賃貸・売買区分】	売買	【希望価格】	980万円
【建築時期】	昭和62年	【敷地面積】	496.37m ²
【構造】	鉄筋コンクリート	【延床面積】	185.30m ²
【修繕】	多少	【利用状況】	空き家
【物件詳細情報】	空き家情報バンク登録カード(PDF) · 間取り図		
【仲介業者】 (間接型希望の場合)	株式会社いちご不動産 0763-34-0015		
【特記事項】			
<ul style="list-style-type: none"> ・学校区は、庄川小学校、庄川中学校です。 ・令和元年外壁塗装施工済 ・オール電化 ・農地「田」をご要望の方ご相談ください。 ・引き渡し条件等、諸条件相談に応じます。 			

【設備等写真＆コメント】

玄関



トイレ(1階)



浴室



キッチン



和室(1階)



和室(1階)



和室(1階)



和室(1階)



トイレ(2階)



和室(2階)



洋室(2階)



洋室(2階)



サンルーム



車庫

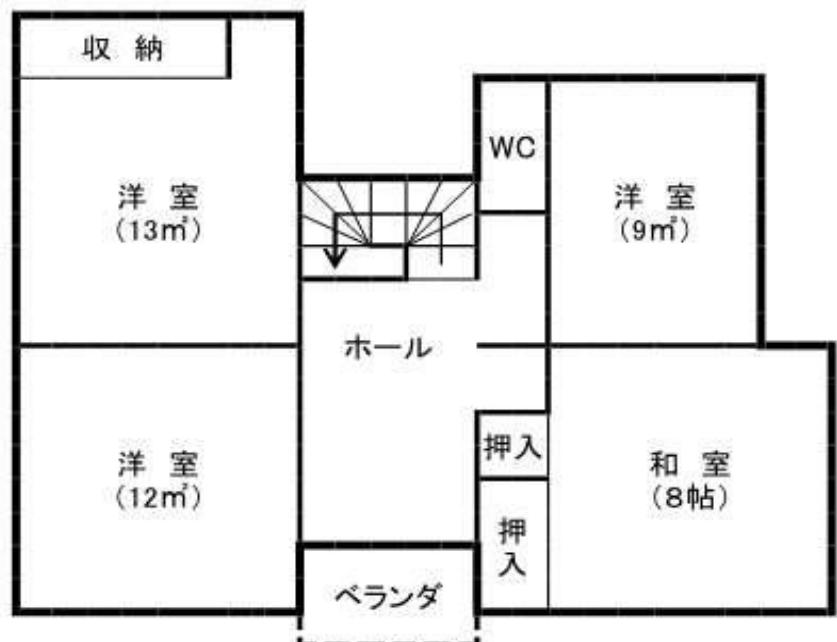


庭

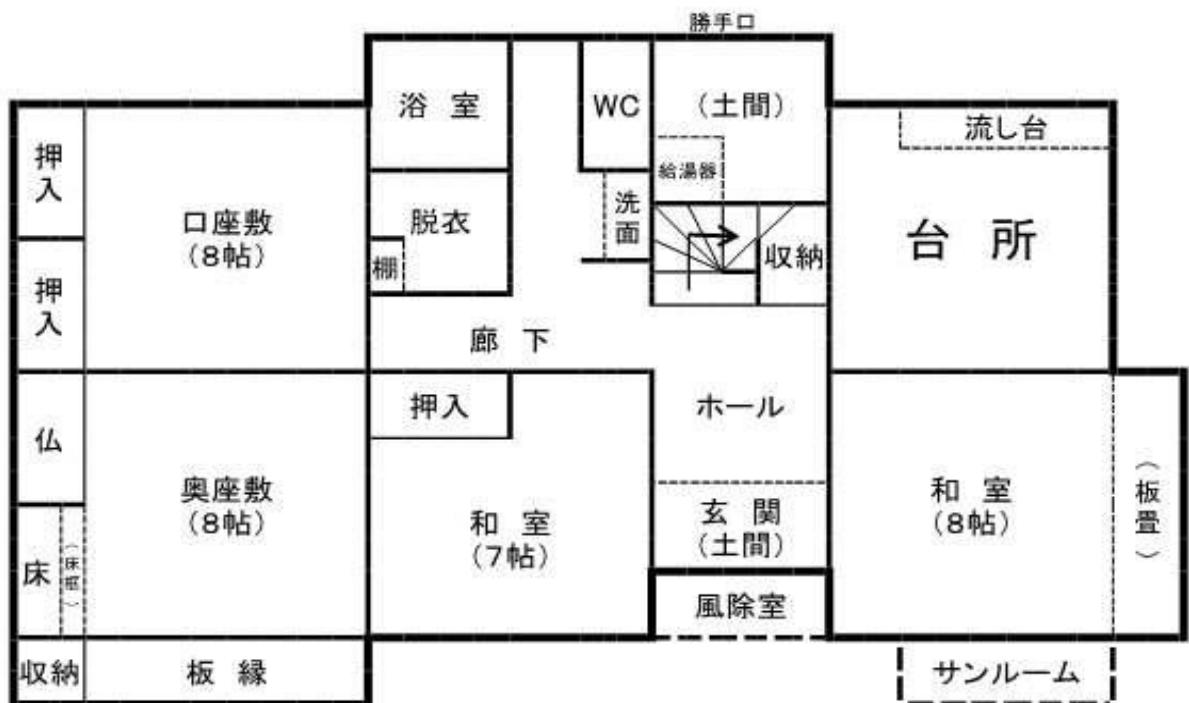




2F



1F



様式第2号(第4条関係) 研波市空き家情報バンク登録カード

情報提供用

登録No.	858	分類	住宅	築年数	築 37 年	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> 売却
物件住所地	砺波市	町名: 庄川町青島					
希望価格	賃貸	円／月		売却 980 円			
物件の概要	面積		形状	構造		補修の要否	補修の費用負担
	土地	496.37 m ²	<input type="checkbox"/> 木造・一般住宅 <input type="checkbox"/> 木造・伝統家屋 ()	階層 (2階) 屋根 (陸屋根)	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 少少の補修必要	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担	
	建物	1階 114 m ²	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input checked="" type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	基礎 (コンクリート) 柱 (鉄筋コンクリート)	<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> その他	
		2階 71 m ²					
		21坪					
		タイプ: 8DK					
	間取り	1階 DK	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂	<input checked="" type="checkbox"/> その他 (土間、サンルーム)		
		和 (4部屋)			<input type="checkbox"/> 洋 ()		
	2階	K	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> その他 (ベランダ)			
		和 (1部屋)		<input checked="" type="checkbox"/> 洋 (3部屋)			
利用状況	■ 空き家()年	設備状況	電気	■ 引き込み済み	<input type="checkbox"/> その他 ()		
	□ 管理(回 / 月)		コンロ	<input type="checkbox"/> プロパンガス	<input checked="" type="checkbox"/> 電気		
□ 別荘	風呂		<input type="checkbox"/> ガス	<input type="checkbox"/> 灯油	<input checked="" type="checkbox"/> 電気	<input type="checkbox"/> その他 ()	
□ 他()	水道		<input checked="" type="checkbox"/> 上水道	<input type="checkbox"/> 簡易水道	<input type="checkbox"/> その他 (湧水)		
JR駅 6.4 km	下水道		<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 净化槽	<input type="checkbox"/> その他 ()		
バス停 0.2 km	トイレ		<input checked="" type="checkbox"/> 水洗	<input type="checkbox"/> 簡易水洗	<input type="checkbox"/> 浸み取り / <input type="checkbox"/> 和 ■ 洋		
市役所 0.3 km	車庫		<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	物置 ■ 有	<input type="checkbox"/> 無	
総合病院 2.2 km	庭		<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	その他		
■ 消防署 4.3 km	【間取】 (別紙可)				【地図】		
■ 警察署 0.3 km	別紙						
■ 保育園 0.2 km							
■ 小学校 0.9 km							
■ 中学校 1.1 km							
■ コンビニ 1.2 km							
■ スーパー 1.3 km							
■ ホームセンター 1.2 km							
■ インター 6.5 km							
■ 郵便局 0.7 km							
内部写真	別紙						
特記事項							