

【物件番号】 785

【キャッチコピー】 庄川温泉郷ほど近く！閑静な住宅街の8K

外観①



外観②



【物件コメント】

庄川温泉郷からほど近い閑静な住宅街に建つ築74年の一軒家です。部屋数は、1階に5部屋、2階に3部屋の8Kです。

徒歩圏内に認定こども園・小学校・中学校がそろっているため、子育て世帯の方にもおすすめの立地となっています。

敷地内には緑豊かな庭があり、自然を感じる暮らしを楽しむことができます。

【売買・賃貸区分】	賃貸	【希望価格】	3.5万円／月
【建築年】	昭和26年	【敷地面積】	161.58 m ²
【構造】	木造	【延床面積】	不明
【補修の要否】	補修不要	【利用状況】	令和6年11月頃から空き家
【物件詳細情報】	空き家情報バンク登録カード(PDF)・間取り図		
【仲介業者】 (間接型希望の場合)	合同会社吉峰地所 090-9767-3659		

【特記事項】

- ・学校区は、庄川小学校、庄川中学校です。
- ・駐車場は、物件より約160m（徒歩2分）の月極駐車場を別途契約ください。
(1台3,000円／月)

砺波市空き家・空き地情報バンク登録カード（空き家）

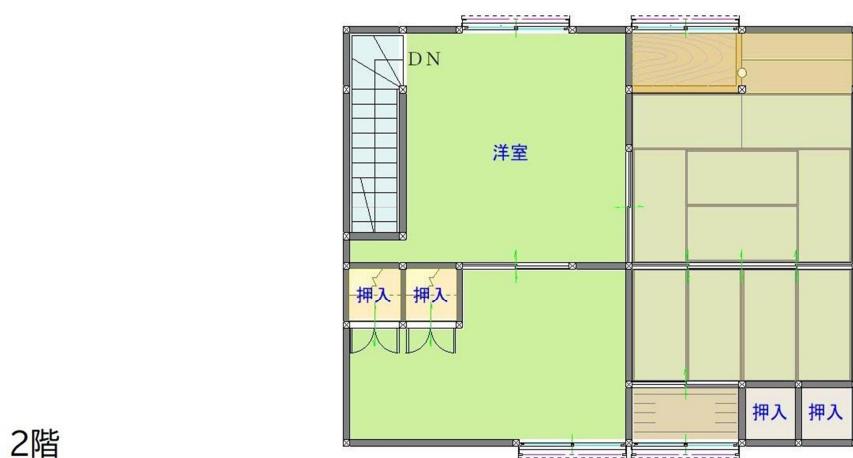
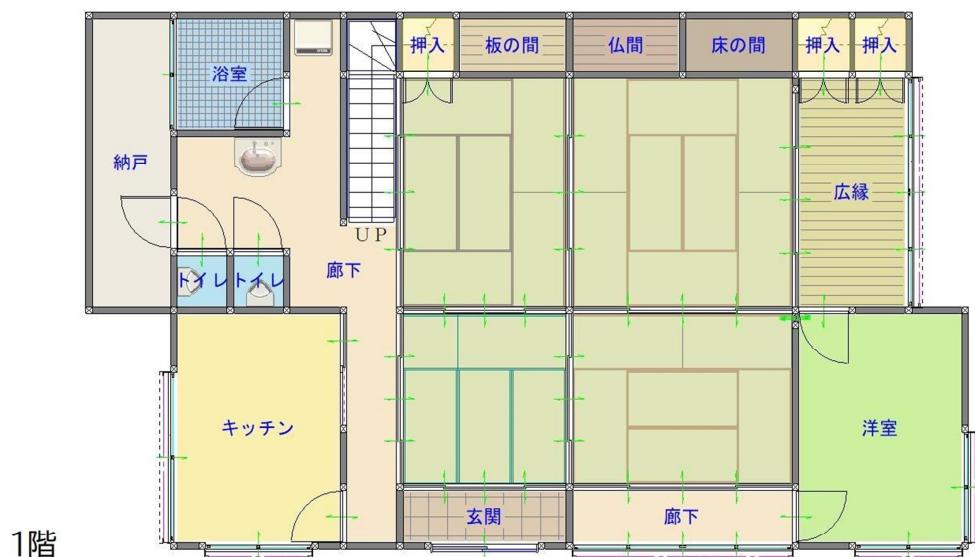
【情報提供用】

登録番号	785				
物件の所在地	砺波市 庄川町青島 地内				
希望価格	<input type="checkbox"/> 売却 ()		<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸 (35,000円／月)		
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 (令和6年11月頃から) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他 ()		建築年	昭和26年	
物件の概要	面 積	形 状	補修の要否	補修の費用負担	
	土地 161.58m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造・一般住宅 <input type="checkbox"/> 木造・伝統家屋 () <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ()	<input checked="" type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input checked="" type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他	
設備状況	電 气	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他()	主要施設	最寄り駅	高儀駅(6.7km)
	ガ 斯	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他()		小学校通学区	庄川小学校(0.9km)
	水 道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他()		中学校通学区	庄川中学校(0.5km)
	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他()			
	風 呂	<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他()			
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り <input type="checkbox"/> その他()			
	駐車場	<input type="checkbox"/> 屋根有 (台) <input type="checkbox"/> 屋根無 (台) <input checked="" type="checkbox"/> 無			
	外付物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無			
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無			
	その他				
【間取り図】			【内部写真】		
別紙			別紙		
特記事項	駐車場は、物件より約160m（徒歩2分）の月極駐車場を別途契約ください（1台3,000円／月）。				

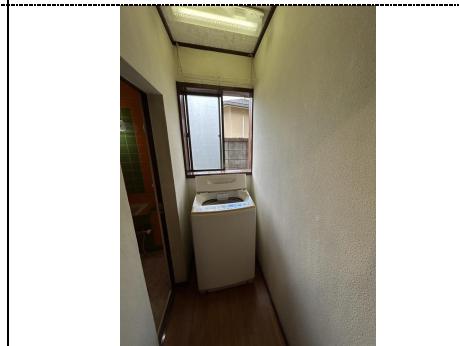
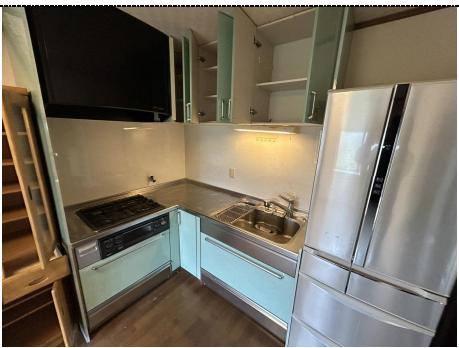
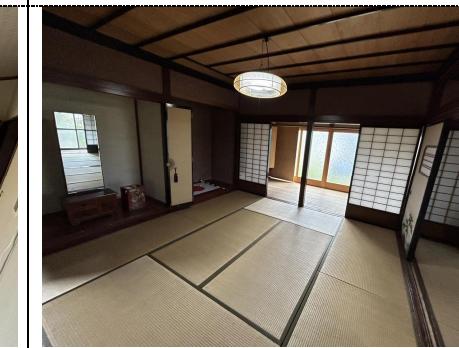
【間取り図】



出典：国土地理院撮影の空中
写真を加工して作成



【内部写真】

浴室	浴室前廊下	トイレ
		
キッチン	キッチン	和室
		
和室	洋室	広縁
		
外付物置	外付物置	
		