

【物件番号】 858			
【キャッチコピー】	子育て世帯にもおすすめ！閑静な住宅街の一軒家		
外観①	外観②		
 			
【物件コメント】 閑静な住宅街にある一軒家です。部屋数は、1階に4部屋、2階に4部屋で、エアコンも5台設置されています。1階にも2階にもトイレがあるので、家族で住むのにぴったりです。また、サンルームやベランダがあるので、洗濯物を干す場所に困りません。 敷地内には庭がありますので、ガーデニングが好きな方や家庭菜園をしたい方にもおすすめです。 車庫は2階建てで、1階に車が2台駐車可能で、2階は物置スペースとして利用できます。敷地前の道路には融雪がありますので、冬の降雪も安心です。 小学校や中学校、最寄りの認定こども園も近いので、子育て世帯にもおすすめです。			
【賃貸・売買区分】	売買	【希望価格】	980万円
【建築時期】	昭和62年	【敷地面積】	496.37㎡
【構造】	鉄筋コンクリート	【延床面積】	185.30㎡
【修繕】	多少	【利用状況】	空き家
【物件詳細情報】	空き家情報バンク登録カード(PDF)・間取り図		
【仲介業者】 (間接型希望の場合)	株式会社いちご不動産 0763-34-0015		
【特記事項】 <ul style="list-style-type: none"> ・学区は、庄川小学校、庄川中学校です。 ・令和元年外壁塗装施工済 ・オール電化 ・農地「田」をご要望の方ご相談ください。 ・引き渡し条件等、諸条件相談に応じます。 			

【設備等写真&コメント】

玄関



トイレ(1階)



浴室



キッチン



和室(1階)



和室(1階)



和室(1階)



和室(1階)



トイレ(2階)



和室(2階)



洋室(2階)



洋室(2階)



サンルーム



車庫



庭

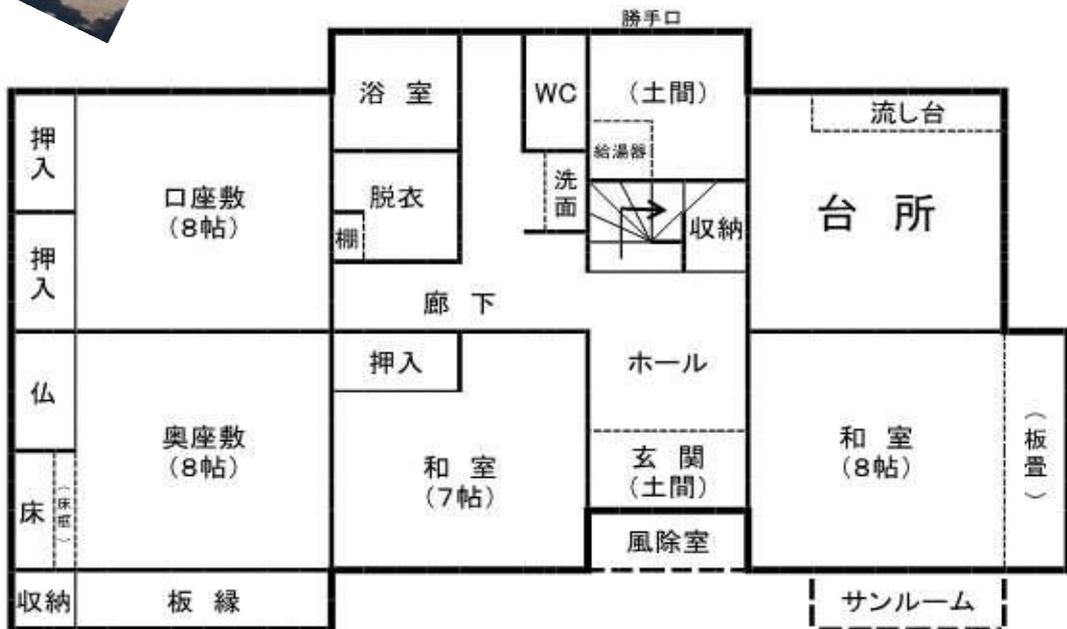




2F



1F



出典：国土地理院
撮影の空中写真を
加工して作成

登録No.	858	分類	住宅	築年数	築 37 年	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> 売却				
物件住所地	砺波市	町名: 庄川町青島									
希望価格	賃貸 円/月			売却 980万 円							
物件の概要	面積		形状		構造		補修の要否		補修の費用負担		
	土地	496.37 m ²	<input type="checkbox"/> 木造・一般住宅 <input type="checkbox"/> 木造・伝統家屋 ()		階層 (2階) 屋根 (陸屋根) 基礎 (コンクリート) 柱 (鉄筋コンクリート)		<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他		
	建物	1階	114 m ² 35 坪	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input checked="" type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他							
		2階	71 m ² 21 坪								
間取り	タイプ: 8DK										
	1階	<input checked="" type="checkbox"/> DK	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂	<input checked="" type="checkbox"/> その他 (土間、サンルーム)						
		<input checked="" type="checkbox"/> 和 (4部屋)		<input type="checkbox"/> 洋 ()							
	2階	<input type="checkbox"/> K	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> その他 (ベランダ)							
<input checked="" type="checkbox"/> 和 (1部屋)		<input checked="" type="checkbox"/> 洋 (3部屋)									
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 ()年 <input type="checkbox"/> 管理 (回/月) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> 他 ()		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 ()						
				コンロ	<input type="checkbox"/> プロパンガス <input checked="" type="checkbox"/> 電気						
		風呂		<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input checked="" type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ()							
		水道		<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 (湧水)							
		下水道		<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ()							
		トイレ		<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋							
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> JR駅 6.4 km <input checked="" type="checkbox"/> バス停 0.2 km <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 0.3 km <input checked="" type="checkbox"/> 総合病院 2.2 km <input checked="" type="checkbox"/> 消防署 4.3 km <input checked="" type="checkbox"/> 警察署 0.3 km <input checked="" type="checkbox"/> 保育園 0.2 km <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 0.9 km <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 1.1 km <input checked="" type="checkbox"/> コンビニ 1.2 km <input checked="" type="checkbox"/> スーパー 1.3 km <input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター 1.2 km <input checked="" type="checkbox"/> インター 6.5 km <input checked="" type="checkbox"/> 郵便局 0.7 km		<input type="checkbox"/> 車庫 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 物置 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 庭 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> その他 ()							
			【間取】 (別紙可)	【地図】							
			別紙								
内部写真	別紙										
特記事項											