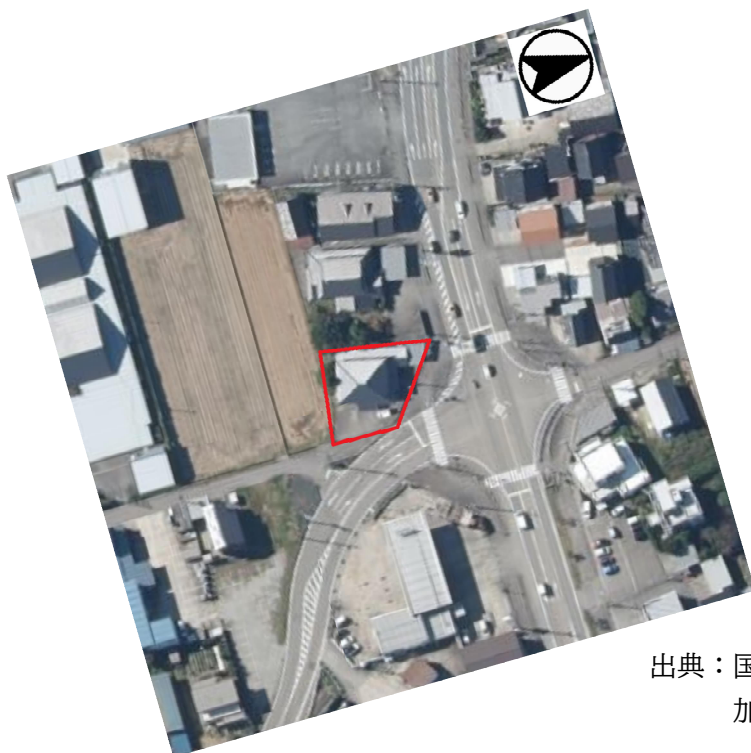


【物件番号】 1333			
【キャッチコピー】	国道359号線アクセス良好！広々とした7SLDK		
外観①	外観②		
			
<p>【物件コメント】          国道359号線沿いに建つ築28年の一軒家です。部屋数は、1階に4部屋、2階に3部屋の7SLDKです。          庄下保育所まで徒歩9分の物件です。また、徒歩4分の距離にドラッグストアがあり、日用品の買い物に便利です。          国道へのアクセスが良く、車での移動にも便利な立地となっています。          敷地内に車を4台駐車することができます（屋根有り1台、屋根無し3台）。</p>			
【売買・賃貸区分】	売買	【希望価格】	1,480万円
【建築年】	平成10年	【敷地面積】	539.18㎡
【構造】	木造	【延床面積】	276.51㎡
【補修の要否】	補修不要	【利用状況】	居住中
【物件詳細情報】	空き家情報バンク登録カード(PDF)・間取り図		
【仲介業者】 (間接型希望の場合)	サンエー建工株式会社 0763-33-2415		
<p>【特記事項】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 学区は、砺波東部小学校、庄西中学校です。</li> <li>・ 現在居住中ですが、売却が決まればすぐに退去します。</li> <li>・ 家財は売主にて処分します。</li> </ul>			

登録番号	1333					
物件の所在地	砺波市 高道 地内					
希望価格	<input checked="" type="checkbox"/> 売却（14,800,000円）		<input type="checkbox"/> 賃貸（ ）			
利用状況	<input type="checkbox"/> 空き家（ ） <input type="checkbox"/> 別荘		<input checked="" type="checkbox"/> その他（居住中）	建築年	平成10年	
物件の概要	面積		形状	補修の要否	補修の費用負担	
	土地	539.18㎡	<input checked="" type="checkbox"/> 木造・一般住宅 <input type="checkbox"/> 木造・伝統家屋（ ） <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他（ ）	<input checked="" type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他	
建物	1階：194.53㎡ 1階：81.98㎡					
設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他（ ）		主要施設	最寄り駅	砺波駅(1.3km)
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他（ ）			小学校通学区	砺波東部小学校(2.5km)
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他（ ）			中学校通学区	庄西中学校(1.4km)
	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 屋根有（1台） <input checked="" type="checkbox"/> 屋根無（3台） <input type="checkbox"/> 無				
	外付物置	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無				
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無				
	その他					
【間取り図】			【内部写真】			
別紙			別紙			
特記事項	・現在居住中ですが、売却が決まればすぐに退去します。 ・家財は売主にて処分します。					

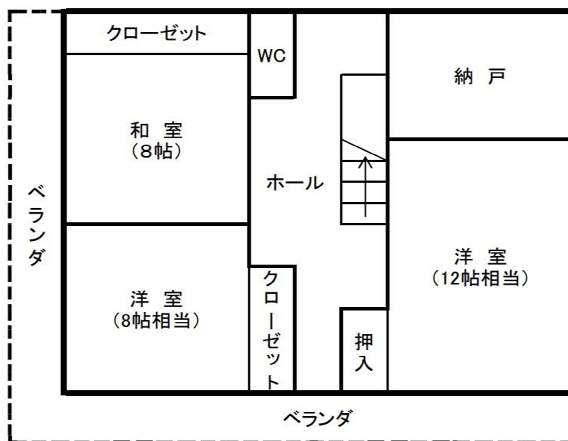
【間取り図】



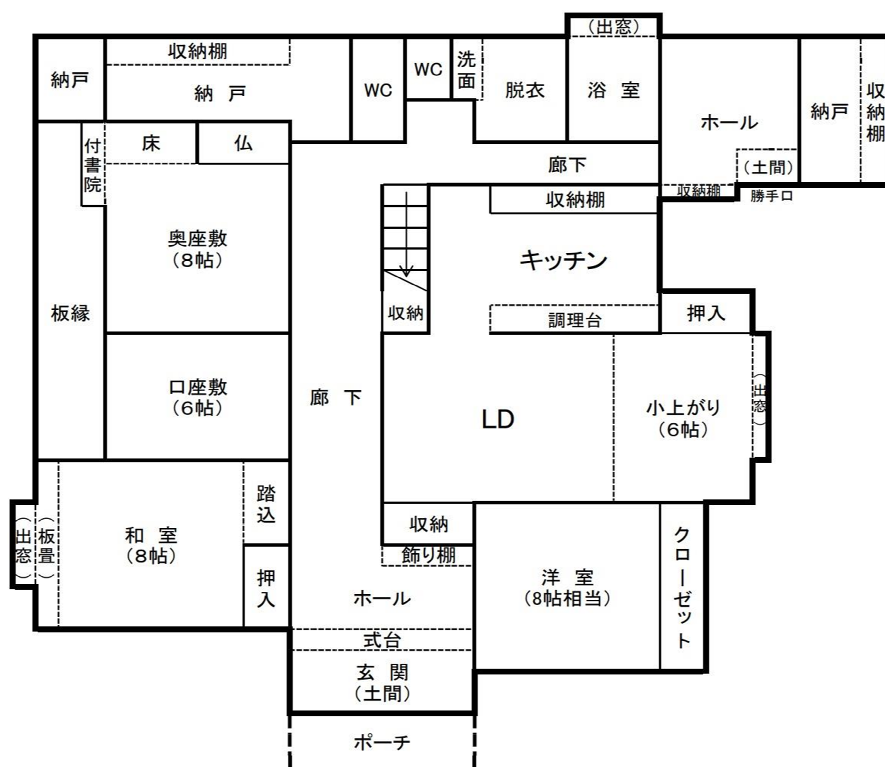
出典：国土地理院撮影の空中写真を加工して作成



2F



1F



【内部写真】

浴室 	トイレ（1階） 	トイレ（1階） 
トイレ（2階） 	リビング・ダイニング・キッチン 	リビング・ダイニング 
キッチン 	廊下（1階） 	階段ホール（2階） 
洋室（2階） 	洋室（2階） 	和室（2階） 
車庫 		