

【物件番号】 1 2 - T			
現況写真①		現況写真②	
			
【物件コメント】 のどかな散居村エリアにある約354坪の土地です。 砺波東部小学校まで約1.2km、庄西中学校まで約2.5kmの物件です。			
【物件の所在地】		砺波市 東石丸 地内	
【売買・賃貸区分】		売買	【希望価格】 890万円
【地目】		宅地	【敷地面積】 1,172.74㎡
【整地の必要性】		無	【整地の費用負担】 所有者負担にて解体整地済
【建物の有無】		無	【利用状況】 令和8年7月頃から空き地
【物件詳細情報】		空き地情報バンク登録カード(PDF)・航空写真	
【仲介業者】 (間接型希望の場合)		株式会社ENN 金沢R不動産 076-263-1363	
【特記事項】 ・ 学区は、砺波東部小学校、庄西中学校です。 ・ 電気・水道、引込みあり。 ・ 周囲に農地(7,602㎡)も所有しています。農業従事希望の方は別途ご相談ください。			

登録番号	1 2 - T			
物件の所在地	砺波市 東石丸 地内			
希望価格	☒ 売却（8, 9 0 0, 0 0 0円） ☐ 賃貸（ 円／月）			
利用状況	☒ 空き地（令和8年7月頃から） ☐ その他（ ）			
物件の概要	地 目	整地の必要性	整地の費用負担	建物の有無
	宅地	☐ 有 ☒ 無	☐ 所有者負担 ☐ 利用者負担 ☒ その他 （所有者負担にて解体整地済）	☐ 有 （ ） ☒ 無
	面 積			
	1, 1 7 2. 7 4㎡			
主要施設	最寄り駅	油田駅（1.4km）		
	小学校通学区	砺波東部小学校（1.2km）		
	中学校通学区	庄西中学校（2.5km）		
【現況写真】（別紙のとおり）				
特記事項	・電気・水道、引込みあり。 ・周囲に農地（7,602㎡）も所有しています。農業従事希望の方は別途ご相談ください。			

【航空写真】



出典：国土地理院撮影の空中写真を加工して作成

【現況写真】



【現況写真】

